

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 22 ΜΑΪΟΥ 1989	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 310

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Έγκριση πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1,2,3,5 και 10 και του διαδημοτικού κέντρου του δήμου Πυλαίας (ν. Θεσσαλονίκης) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στην πολεοδομική ενότητα 4 του ίδιου δήμου.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 4, 5 και 6), 7 (παρ. 1, 2, 4), 11 (παρ. 5) και του άρθρου 13 του ν. 1337/83 «Επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων, οικιστική ανάπτυξη και σχετικές ρυθμίσεις» (Α' 33), όπως το άρθρο 6 τροποποιήθηκε με την παράγρ. 2 του άρθρου 8 του ν. 1512/85 «Τροποποίηση και συμπλήρωση πολεοδομικών διατάξεων, ρύθμιση συναφών θεμάτων και θεμάτων του Ταμείου Νομικών» (Α' 4).

2. Τις διατάξεις του άρθρου 3 του ν.δ/τος της 17.7.1923 «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» (Α' 228) όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

3. Τις διατάξεις των άρθρων 6 (παρ. 1, 7, 8, 9 του ν. 1577/85 «Γενικός Οικοδομικός Κανονισμός» (Α' 210), όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 (παρ. 1, 2, 3) του ν. 1647/86 «Οργανισμός Κτηματολογίου και Χαρτογραφήσεων Ελλάδας ΟΚΧΕ» (Α' 141) και το άρθρο 1 (παρ. 3, 4) του ν. 1772/88 «Τροποποίηση διατάξεων του ν. 1577/85 «ΓΟΚ» και άλλες σχετικές διατάξεις» (Α' 91).

4. Τις διατάξεις της παραγράφου 1 του άρθρου 23 του ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» (Α' 137).

5. Τις διατάξεις των παραγράφων 1 και 7 του άρθρου 2 του 880/1979 «Περί καθορισμού ανωτάτου ορίου συντελεστού δομήσεως κ.λπ.» (Α' 58).

6. Τις διατάξεις του άρθρου 4 της υπ' αριθ. 75724/1151/30.12.83 «Κωδικοποίηση – τροποποίηση και συμπλήρωση συλλογικών οργάνων κ.λπ. κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβερνήσεως και Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος (Β' 767).

7. Την υπ' αριθ. 72658/3584/17.11.87 απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων» Έγκριση γενικού πολεοδομικού σχεδίου του δήμου Πυλαίας (ν. Θεσσαλονίκης)» (Δ' 47).

8. Τις υπ' αριθ. 220, 253, 258, 269, 273, 279, 286/87 και 9, 10, 10α/88 γνωμοδοτήσεις του δήμου Πυλαίας.

9. Τις υπ' αριθ. 339/88, 461/88, 507/88 και 585/88 γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος νομού Θεσσαλονίκης.

10. Την υπ' αρ. Θ. 884/1988 γνωμοδότηση του Συμβουλίου της Επικρατείας, με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1.

Εγκρίνεται: 1) το πολεοδομικό σχέδιο των πολεοδομικών ενοτήτων 1, 2, 3, 5 και 10 και του διαδημοτικού κέντρου του δήμου Πυλαίας (ν. Θεσσαλονίκης) με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρων πρασίνου, δημοτικού σχολείου, νηπιαγωγείου, παιδικού σταθμού, γυμνασίου – λυκείου, πλατείας, παιδικής χαράς, πρασίνου – αναψυχής, πολιτιστικού κέντρου, αθλητισμού, χώρου κέντρου υγείας, διοίκησης, διοίκησης Ο.Α.Θ., αθλητικού κέντρου, ΚΑΠΗ, γυμνασίου, παραπληγικών, ΔΕΗ, και καθορίζεται η θέση και η διάταξη των πολιτιστικών κέντρων και του ΚΑΠΗ και 2) η τροποποίηση του εγκεγκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου σε περιοχές της πολεοδομικής ενότητας 4 «Κωνσταντινουπολιτών» της οποίας το σχέδιο έχει εγκριθεί με το από 10.3.65 β.δ/γμα (Δ' 56) και υπάγεται στις διατάξεις του άρθρου 13 του ν. 1337/83 με το άρθρο 2 του παρόντος με τον καθορισμό οικοδομησίμων χώρων, οδών, πεζοδρόμων, κοινοχρήστων χώρων, χώρου δημοτικού σχολείου, πλατείας, παιδικού σταθμού – νηπιαγωγείου, αναψυχής, γυμνασίου λυκείου όπως οι παραπάνω ρυθμίσεις φαίνονται στα σχετικά είκοσι δύο (22) χρωματισμένα πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Τοπογραφικών Εφαρμογών με την υπ' αριθ. 84891/1988 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Εγκρίνεται η υπαγωγή στις διατάξεις του άρθρου 13 του ν. 1337/1983 περιοχών της πολεοδομικής ενότητας 4 «Κωνσταντινουπολιτών», όπως φαίνεται στα τέσσερα σχετικά διαγράμματα.

Άρθρο 3.

α) Εγκρίνεται, όπως διατυπώνεται στα επόμενα άρθρα, ο πολεοδομικός κανονισμός των πολεοδομικών ενοτήτων 1, 2,3, 5 και 10, και του διαδημοτικού κέντρου των οποίων το πολεοδομικό σχέδιο εγκρίνεται με το άρθρο 1 παράγρ. 1 του παρόντος.

β) Στην περιοχή της οποίας τροποποιείται το σχέδιο ισχύουν οι όροι και περιορισμοί δόμησης που καθορίστηκαν με το από 10.3.65 δ/γμα (Δ' 56) και τροποποιήθηκαν με το από 4.11.80 π.δ/γμα (Δ' 668).

Άρθρο 4.

1. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Α στα σχετικά διαγράμματα επιτρέπονται οι χρήσεις γενικής κατοικίας όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 3 του από 23.2.87 π.δ/τος (Δ' 166).

2. Στους οικοδομήσιμους χώρους που χαρακτηρίζονται με στοιχείο Κ στα ίδια διαγράμματα επιτρέπονται οι χρήσεις πολεοδομικού κέντρου γειτονιάς όπως προσδιορίζονται από το άρθρο 4 του παραπάνω π.δ/τος.

3. Στους λοιπούς οικοδομήσιμους χώρους επιτρέπονται οι χρήσεις αμιγούς κατοικίας όπως προσδιορίζονται με το άρθρο 2 του παραπάνω π.δ/τος.

4. Υφιστάμενες χρήσεις που δεν προβλέπονται από τις παραπάνω διατάξεις εφόσον λειτουργούν νόμιμα μέχρι τη δημοσίευση του παρόντος παραμένουν.

Άρθρο 5.

1. Καθορίζονται ζώνες ειδικών κινήτρων (ΖΕΚ), ζώνες κοινωνικού συντελεστή (ΖΚΣ), και ζώνες αγοράς συντελεστή (ΖΑΣ), όπως φαίνονται περικλειόμενες με τις ενδείξεις ΖΕΚ, ΖΚΣ και ΖΑΣ αντίστοιχα στα ίδια διαγράμματα.

2. Για την εφαρμογή των κατ' άρθρο 6 παράγρ. 6 του ν. 1337/1983 προγραμμάτων εφαρμόζεται στη ΖΚΣ δεύτερος αυξημένος συντελεστής δόμησης (κοινωνικός συντελεστής) πέντε δέκατα (0,5).

3. Στη ζώνη αγοράς συντελεστή (ΖΑΣ) καθορίζεται δεύτερος αυξημένος συντελεστής δόμησης τέσσερα δέκατα (0,4).

4. Στις περιοχές των οποίων τροποποιείται το σχέδιο καθορίζεται ζώνη αγοράς συντελεστή (ΖΑΣ) όπως φαίνεται να περικλείονται με την ένδειξη (ΖΑΣ) στα ίδια διαγράμματα.

Άρθρο 6.

1. Στο πρόσωπο των οικοπέδων οικοδομημένων ή με επιβάλλεται προκήπιο πλάτους δύο (2), τριών (3), τεσσάρων (4), πέντε (5), έξι (6), επτά (7), εννέα (9), δέκα (10), δώδεκα (12), δεκατριών (13), δέκα τεσσάρων (14), δέκα οκτώ (18), δέκα εννέα (19), είκοσι ενός (21), είκοσι τριών (23), είκοσι πέντε (25) μέτρων και μεταβλητού πλάτους 4 έως 8,5 έως 12,5 έως 13 και 5 έως 18 μέτρων, όπως φαίνονται στα σχετικά διαγράμματα.

2. Επιβάλλονται εσωτερικές στοές πλάτους οκτώ (8) και είκοσι πέντε (25) μέτρων όπως φαίνονται με διακεκομένη κόκκινη γραμμή στα ίδια διαγράμματα.

3. Στους χώρους ειδικών χρήσεων όπου δεν προβλέπεται προκήπιο στα σχετικά διαγράμματα, τα κτίρια τοποθετούνται σε απόσταση πέντε (5) μέτρων τουλάχιστον από τη ρυμοτομική γραμμή.

Άρθρο 7

Τα ελάχιστα όρια εμβαδού και προσώπου και οι λοιποί όροι και περιορισμοί δόμησης των οικοπέδων ορίζονται κατά τομείς II, III και IV που φαίνονται στα ίδια διαγράμματα ως εξής:

Α. 1. Τομέας II

Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: πεντακόσια (500) $μ^2$

- Τομέας III

Ελάχιστο πρόσωπο: δεκαπέντε (15) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: τετρακόσια (400) $μ^2$

- Τομέας IV (διαδημοτικό κέντρο)

Ελάχιστο πρόσωπο: τριάντα (30) μέτρα
Ελάχιστο εμβαδόν: τρείς χιλιάδες (3.000) $μ^2$

2. Κατά παρέκκλιση των προηγουμένων διαστάσεων για τους τομείς II και III θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα α) τα οικόπεδα τα οποία είχαν στις 10.10.85.

- Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μέτρα
- Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

β) Τα οικόπεδα που προκύπτουν από την οριστική πράξη της πολεοδομικής μελέτης ή προέρχονται από τις εισφορές σε γη σύμφωνα με το άρθρο 8 του ν. 1337/1983 εφόσον έχουν:

- Ελάχιστο πρόσωπο: έξι (6) μέτρα, και
- Ελάχιστο εμβαδόν: εκατό (100) τ.μ.

3. Επιπλέον των προϋποθέσεων των προηγουμένων παραγράφων και για τους τρεις τομείς τα οικόπεδα θεωρούνται άρτια και οικοδομήσιμα εφόσον:

α. Μέσα στο οικοδομήσιμο τμήμα τους εγγράφεται κάτοψη κτιρίου με ελάχιστη επιφάνεια πενήντα (50)$μ^2$ και ελάχιστη πλευρά πέντε (5) μέτρων και

β. Δε δημιουργήθηκαν από κατάτμηση που έγινε κατά παράβαση των διατάξεων του από 10.10.85 π.δ/τος (Δ' 689).

4. Μέγιστο ποσοστό κάλυψης των οικοπέδων:

- Τομείς II και III εβδομήντα τοις εκατό (70%) της επιφανείας τους.
- Τομέας IV: κάλυψη όπως ορίζεται με κόκκινο περίγραμμα και φαίνεται στα σχετικά παραπάνω διαγράμματα.

5. Ο συντελεστής δόμησης ορίζεται ως εξής:

- Τομέας II: έξι δέκατα (0,6) και για τα οικόπεδα εμβαδού μικρότερου των 200 τ.μ. οχτώ δέκατα (0,8) εφόσον η συνολική επιφάνεια ορόφων δεν υπερβαίνει τα 120 τ.μ.
- Τομέας III: οχτώ δέκατα (0,8).
- Τομέας IV: πέντε δέκατα (0,5).

Β. Επιπλέον των παραπάνω διατάξεων ισχύουν και για τους τρεις τομείς ως εξής:

1. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος των κτιρίων (11) μέτρα.

2. Σε περίπτωση κατασκευής κεραμοσκεπούς στέγης, η κλίση της ορίζεται μέχρι 30% και το μέγιστο ύψος της μέχρι δύο (2) μέτρα.

3. Απαγορεύεται η κατασκευή κτιρίων επί υποστηλωμάτων (PILOTIS).

4. Κτίριο με όγκο μεγαλύτερο των δύο χιλιάδων (2.000) κυβικών μέτρων πάνω από τη στάθμη του φυσικού εδάφους επιβάλλεται η διάσπαση του όγκου του σε μικρότερους όγκους ή σε ανεξάρτητα κτίρια έστω και αν πρόκειται για λειτουργικά ενιαίο οικοδόμημα. Εφόσον για λόγους λειτουργικούς δεν είναι δυνατή η εφαρμογή προηγούμενου εδάφιου, απαιτείται η γνωμοδότηση της αρμόδιας Επιτροπής Πολεοδομικού και Αρχιτεκτονικού Ελέγχου (ΕΠΑΕ) για την έγκριση μελέτης του κτιρίου.

5. Απαγορεύονται οι κατασκευές που προβλέπονται από τις παραγρ 1 (περ. β) και 2 του άρθρου 16 του ν. 1577/1985. Εξαίρεση από την απαγόρευση αυτή επιτρέπεται μόνο μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ.

6. Επιτρέπεται μετά από έγκριση της ΕΠΑΕ η εγκατάσταση ηλιακών συστημάτων εφόσον η συλλεκτική επιφάνεια ταυτίζεται με τις έδρες των στεγών.

Άρθρο 8

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στουν Υπουργό Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 13 Απριλίου 1989

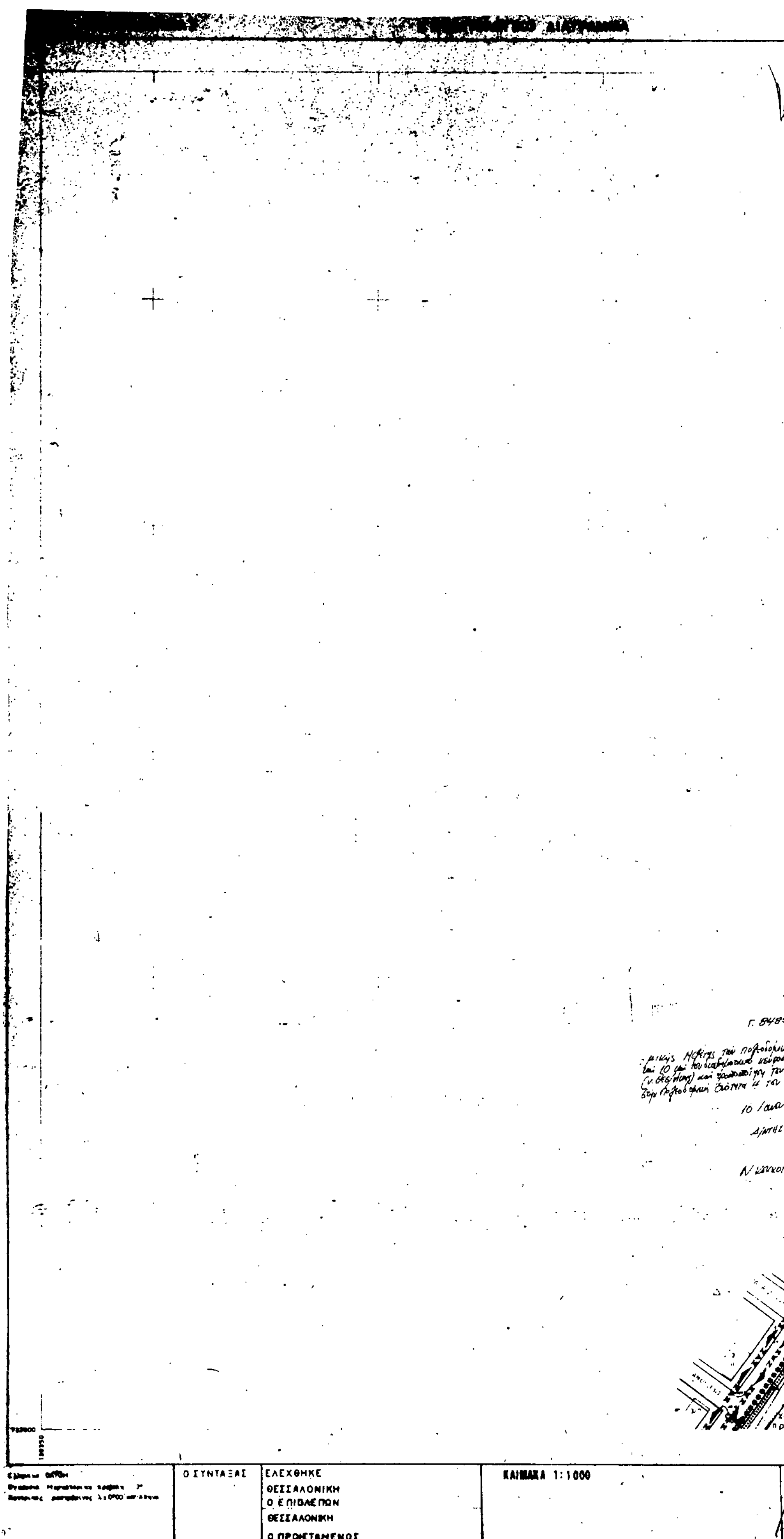
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΧΡΗΣΤΟΣ ΑΝΤ. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ

ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ

ΜΑΝΟΛΗΣ ΠΑΠΑΣΤΕΦΑΝΑΚΙΣ


Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΛΕΧΘΗΚΕ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο πολεοδομικης ενοτητας – γειτονιας

Οριο κεντρικης περιοχης; Οριο εγκεκριμενου σχεδιου

Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)

Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)

Οριο Χρησης (μαυρη)

Υψηλη τασn ΔΕΗ

Καταργουμενη ρυμοτομικη η οικοδομικη γραμμη (μαυρη) Στοα(κοκκινη)

Οριο Απαλλοτριωσης Οδου Ανατολικης Περιφερειακης-Οριο χρησης (μαυρη εντονη)

Αμιγης κατοικια

ΓΑ Γενικη κατοικια

Κ Τοπικο εμποριο – εξυπηρετησεις – αναψυχη

Περιοχη ειδικης μελετης

Οριο τομεα συντελεστη δομησης – Ορων δομησης

I.II.III.IV.V. Τομεις συντελεστη δομησης — Ορων δομησης

Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισματα

ΚΧ Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

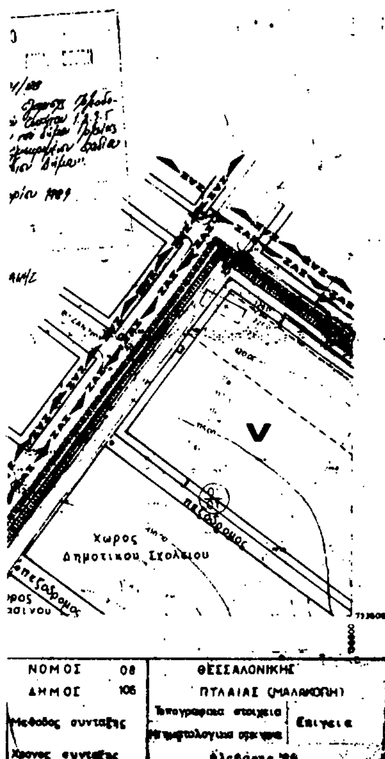
Οριο περιοχων αναπλασης

Οριο προτεινομενων για κηρυξη αρχαιολογικων χωρων

ΖΑΣ ΖΑΣ Οριο ζωνης Αγορας Συντελεστη

ΖΕΚ ΖΕΚ Οριο ζωνης ειδικων κινητρων

ΖΚΣ ΖΚΣ Οριο ζωνης Κοινωνικου Συντελεστη



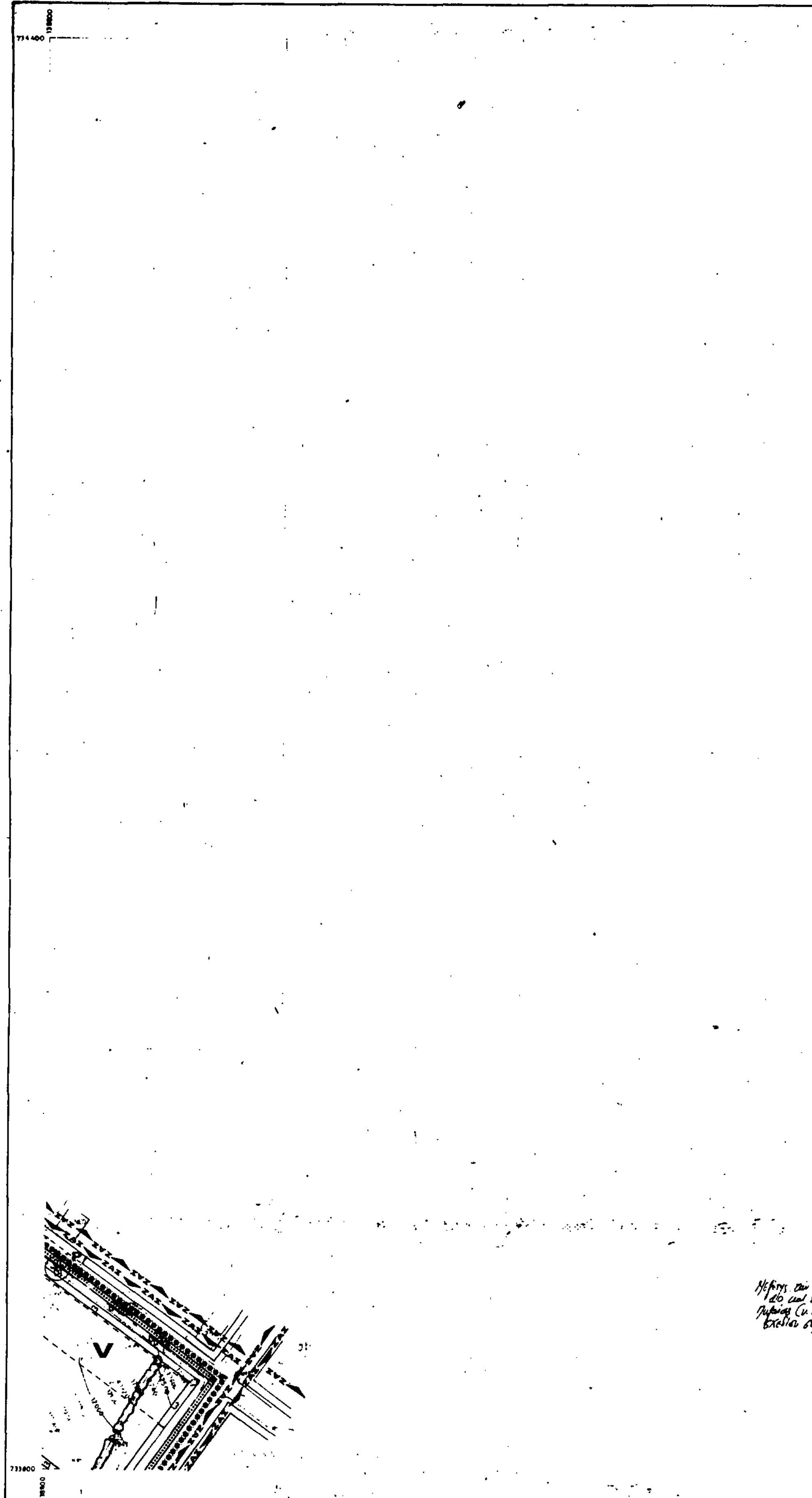
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ	
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1 φ.40° 45' λ.-0 45' απο Αθηνα; ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82; ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ: ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΩ Πολεοδομος; ΔΟΥΜΑΣ ΔΗΜ.; ΣΜΥΡΗΣ ΔΗΜ.; ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ; ΤΣΙΤΙΔΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ Τοπογραφος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.	Περιοχη Κωνσταντινοπολιτων ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 Μαρτιος-Απρ.Μαιος 1988	ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Ελληνικό DATUM
Σύμμορφη Μερκατορική προβολή
Κεντρικός μεσημβρινός Αθήνα

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ	ΕΛΕΧΘΗΚΕ
	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
	Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο πολεοδομικης ενοτητος — γειτονιας

Οριο κεντρικης περιοχ., Οριο εγκεκριμενου σχεδιου

Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)

Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)

Οριο Χρησης (μαυρη)

Υψηλη τασις ΔΕΗ

Καταργουμενη ρυμοτομικη η οικοδομικη γραμμη (μαυρη)
Στοα (κοκκινη)

Οριο Απαλλοτριωσης Οδου Ανατολικης Περιφερειακης - Οριο χρησ (μαυρη εντ

Αμιγης κατοικια

Α Γενικη κατοικια

Κ Τοπικο εμποριο — εξυπηρετησεις — αναψυχη

Περιοχη ειδικης μελετης

Οριο τομεα συντελεστη δομησης — Ορων δομησης

I, II, III, IV, V Τομεις συντελεστων δομησης — Ορων δομησης

Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισμ

Κ.Χ. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

Οριο περιοχων αναπλασης

Οριο προτεινομενων για κηρυξη αρχαιολογικων χωρων

ΖΑΣ ΖΑΣ Οριο ζωνης Αγορας Συντελεστη

ΖΕΚ ΖΕΚ Οριο ζωνης ειδικων κινητρων

ΖΚΣ ΖΚΣ Ζωνες Κοινωνικου Συντελεστη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ - 40° 45'
λ - -0.45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

0303, 0403
0202, 0302, 0402
0101, 0201, 0301, 0401
0000, 0100, 0200, 0300, 0400
1919, 0019, 0119, 0219, 0319
1918

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ Πολεοδο
ΔΟΥΜΑΣ ΔΗΜ. Αρχιτεκ
ΣΙΜΩΝΗΣ ΔΗΜ. "
ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ "
ΠΗΤΙΔΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ Τοπογρ
ΣΕΦΕΡΙΔΗ ΛΟΥΚΡΗΤΙΑ Συγκ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1.** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

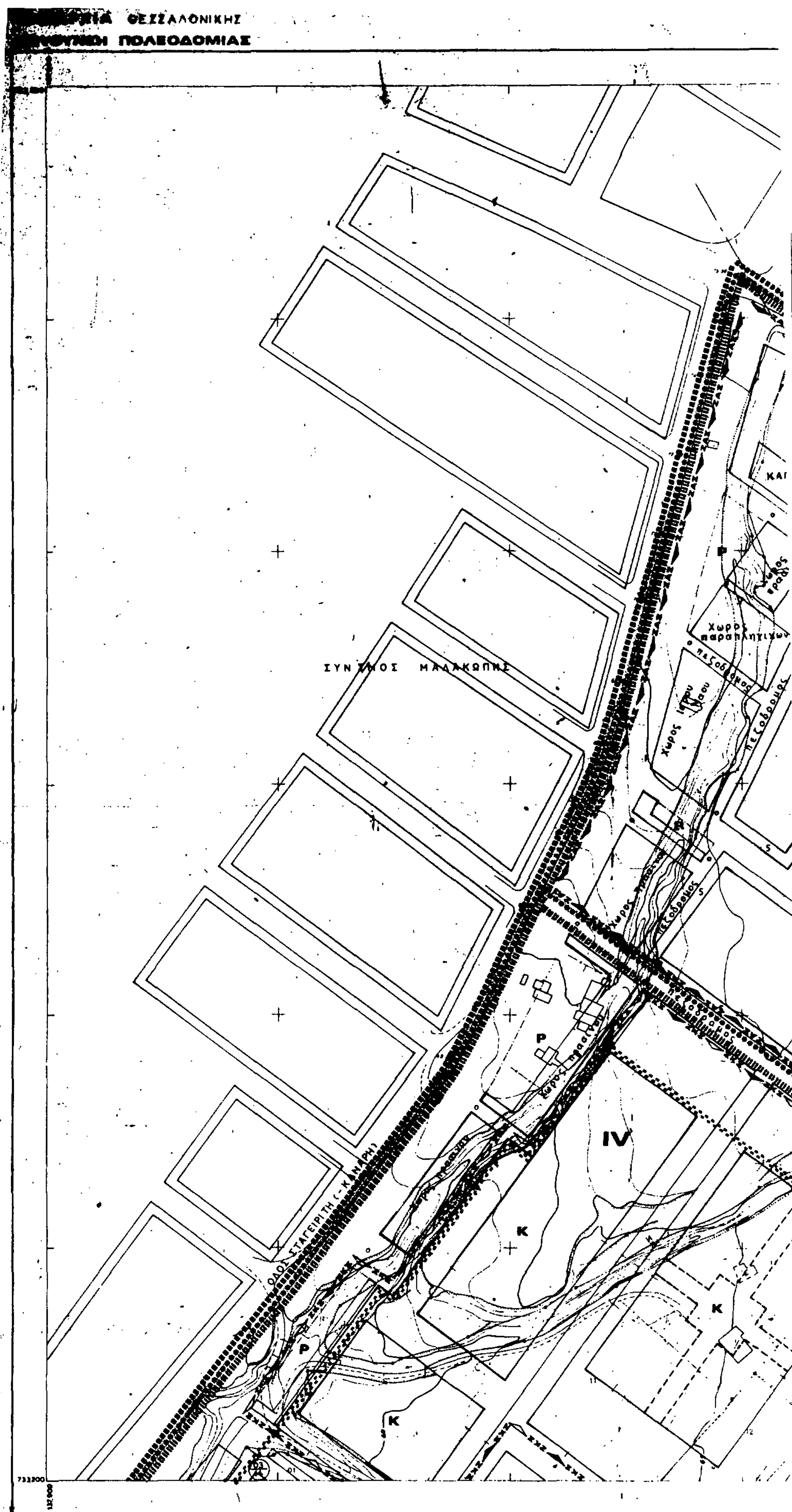
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

Μαρτιος-Απριλιος 1988 — ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Γ. 84891/88

10 Ιανουαρίου 1989

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	106	ΠΥΛΑΙΑΣ (ΜΑΛΑΚΟΠΗ)
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια, Κτηματολογικα στοιχεια: Επιγεια
Χρονος συνταξης		Φλεβαρης '86



Ελληνικο DATUM

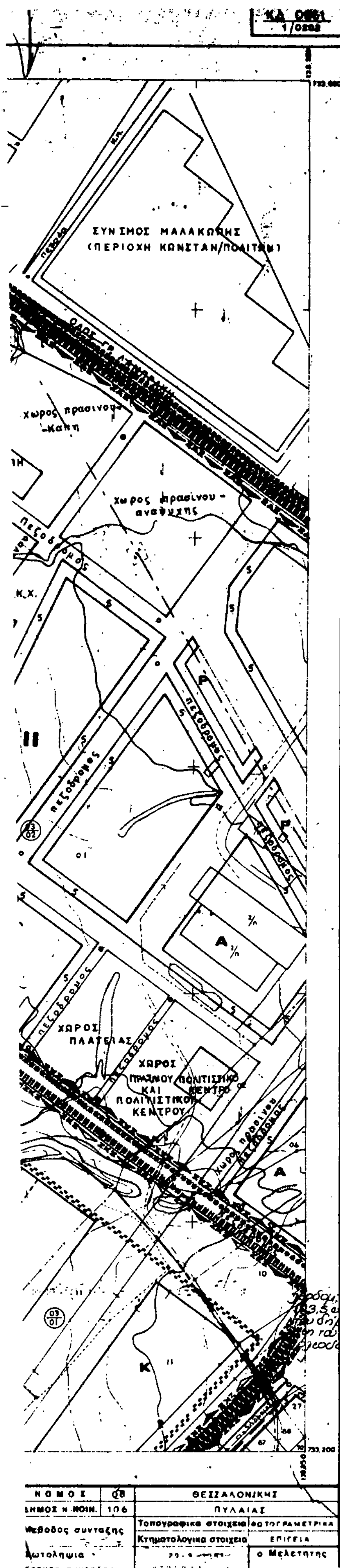
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°

Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα

Ο περιμετρικος τετραγωνισμός του διαγραμματος

ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου

Κλιμακα 1:1000



Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικης ενοτητας – γειτονιας.
- Οριο κεντρικης περιοχης. Οριο εγκεκριμενου σχεδιου
- Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)
- Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)
- Οριο Χρησης (μαυρη)
- Υψηλη τασ. ΔΕΗ
- Καταργουμενη ρυμοτομικη η οικοδομικη γραμμη (μαυρη) Στοα (κοκκινη)
- Οριο Απαλλοτριωσης Οδου Ανατολικης Περιφερειακης-Οριο χρησης (μαυρη εντονη)
- Αμιγης κατοικια
- Γενικη κατοικια
- Τοπικο εμποριο – εξυπηρετησεις – αναψυχη
- Περιοχη ειδικης μελετης
- Οριο τομεα συντελεστη δομησης – Ορων δομησης
- I.II.III.IV.V. Τομεις συντελεστων δομησης — Ορων δομησης
- Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισματα
- Κ.Χ. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος
- Οριο περιοχων αναπλασης
- Οριο προτεινομενων για κηρυξη αρχαιολογικων χωρων
- ΖΑΣ Οριο ζωνης Αγορας Συντελεστη
- ΖΕΚ Οριο ζωνης ειδικων κινητρων
- ΖΚΣ Ζωνες Κοινωνικου Συντελεστη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1: φ-40° 45′ λ-0°45′ απο Αθηνα	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

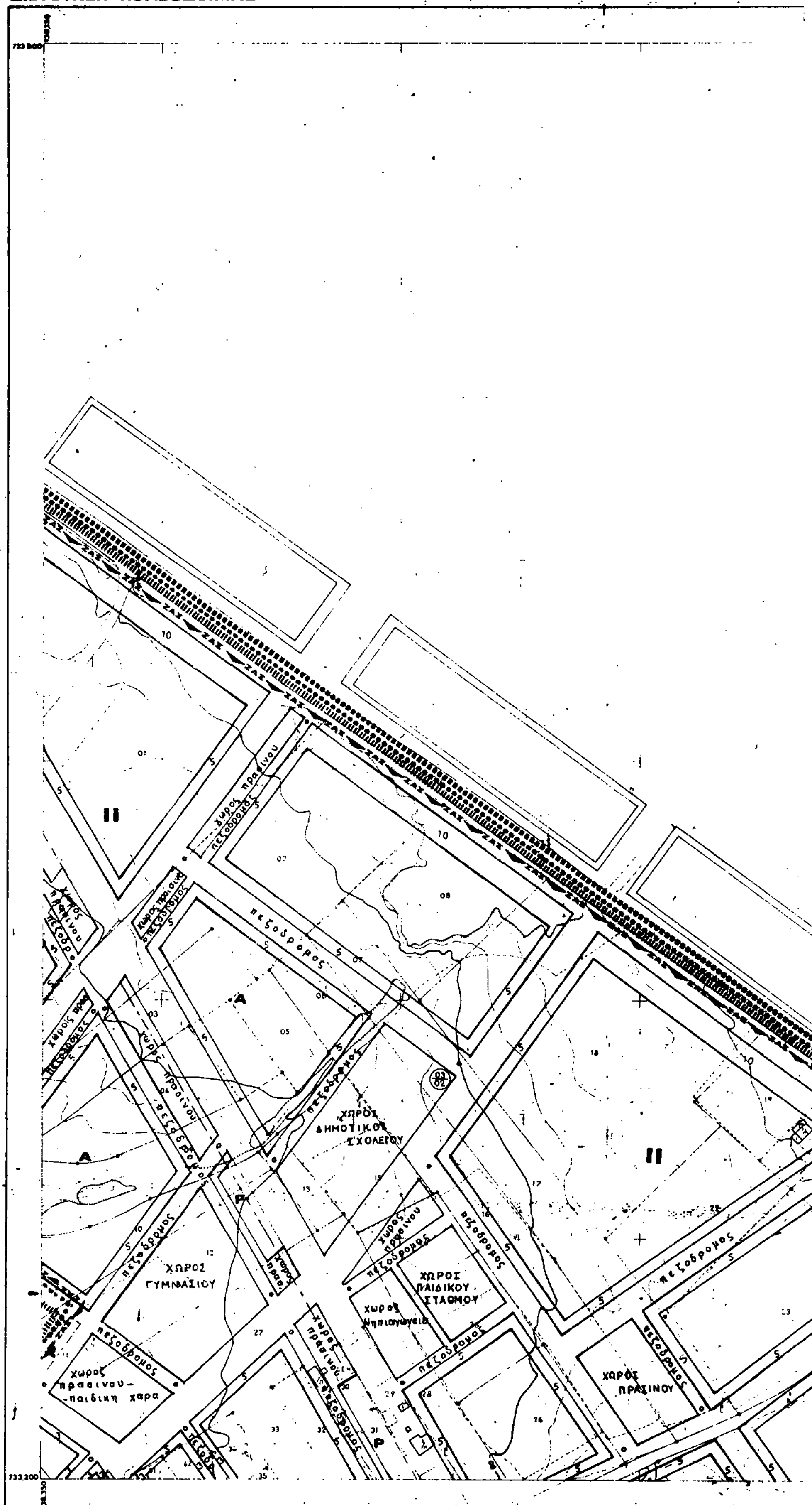
0102 0302 0402
0101 0201 0301 0401
0000 0100 0200 0300 0400

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ Πολεοδομ.
ΔΟΥΜΑΣ ΔΗΜ. Αρχιτεκτ.
ΣΙΜΩΝΗΣ ΔΗΜ.
ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ
ΠΗΤΙΔΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ Τοπογραφ.

Γ. 84891/88
10 Ιανουαρίου 1989
Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ – ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.	ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
Μαρτιος-Απριλιος 1988	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ
ΧΩΡΟΣ ΠΑΙΔΙΚΟΥ ΣΤΑΘΜΟΥ
χωρος Νηπιαγωγειο
ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ
χωρος πρασινου-παιδικη χαρα
πεζοδρομος
Κλιμακα 1:1000
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ= και λ= απ' Αθηνα

Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο πολεοδομικής ενότητας — γειτονιάς

Οριο κεντρικής περιοχής — Οριο εγκεκριμένου σχεδίου

Ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)

Οικοδομική γραμμή (κόκκινη)

Οριο Χρήσης (μωβ)

Υψηλή τάση ΔΕΗ

Στοά (κόκκινη)

Οριο ... — Οριο χρήσης (μωβ)

Αμιγής κατοικία

[A] Γενική κατοικία

[K] Τοπικό εμπόριο — εξυπηρετήσεις — συνοικιακό

Περιοχή ειδικής μελέτης

Οριο τομέα συντελεστή δόμησης — Ορων δόμησης

I.II.III.IV.V. Τομείς συντελεστών δόμησης — Ορων δόμησης

Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα κτίσματα

[Κ.Χ.] Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος

Οριο ... ισης

Οριο προτεινόμενου ...

ΖΑΣ Οριο ζώνης Αγοράς Συντελεστή

ΖΕΚ Οριο ζώνης ειδικών κέντρων

ΖΚΣ Ζώνες Κοινωνικού Συντελεστή

Γ. 84891/88

Μελέτης των πολεοδομικών ενοτήτων 1,2,3,5 και 10 και του διοικητικού κέντρου του Δήμου Πυλαίας (ν. Θεσ/νίκης) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στην πολεοδομική ενότητα 4 του ίδιου Δήμου. (έγκρισης πολεοδομικής)

Αθήνα 10 Ιανουαρίου 89

Ο Δ/ντής

Ν. ΚΑΚΟΤΑΚΗΣ

20 21 10 05 Χειροτεχνία

ΝΟΜΟΣ	06	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	106	ΠΥΛΑΙΑΣ
Μέθοδος σύνταξης		
Φωτοληψία		
Χρόνος σύνταξης		

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ — ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. ...

φ = 40° 45'

λ = 0.45' από Αθήνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

0303 0403

0202 0302 0402

0101 0201 0301 0401

0000 0100 0200 0300 0400

1919 0019 0119 0219 0319

1918

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ Πολεοδόμ...

ΔΟΥΜΑΣ ΔΗΜ Αρχιτέκτ...

ΣΙΜΩΝΗΣ ΔΗΜ.

ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ

ΠΗΤΙΔΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ Τοπογράφ...

ΣΕΦΕΡΙΔΗ ΛΟΥΚΡΗΤΙΑ Συγκ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ — ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

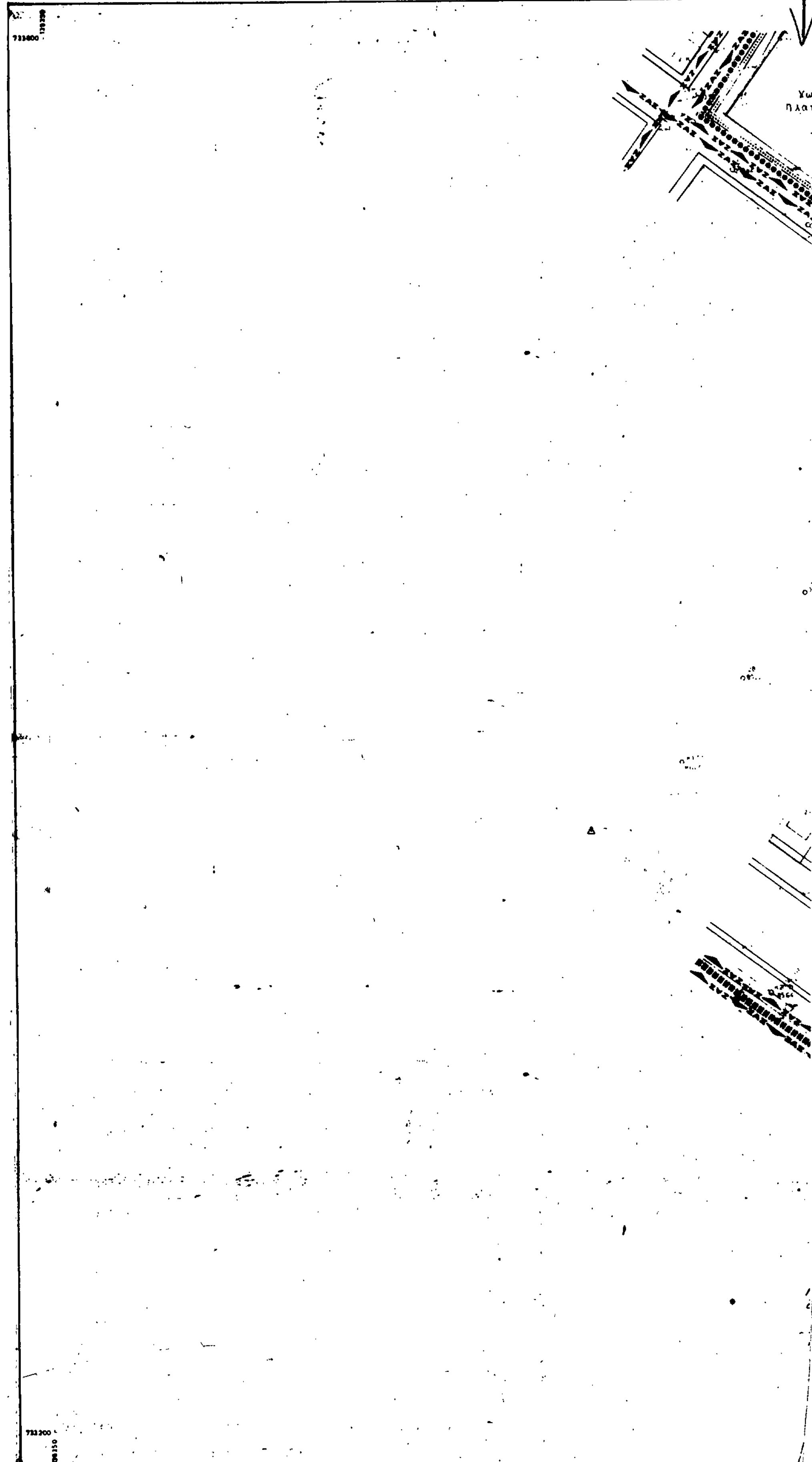
ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ
ΕΛΕΧΘΗΚΕ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΚΔ 06.Β1

Χώρος Δημοτικού Σχολείου

Χώρος Πολιτιστικού Κέντρου

Χώρος Παιδικού Σταθμού και Χώρος Νηπιαγωγείου

Χώρος πρασίνου - Αναψυχής

πεζόδρομος

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικής ενότητας – γειτονιάς
- Οριο κεντρικής περιοχής — Οριο εγκεκριμένου σχεδίου
- Ρυμοτομική γραμμή (πράσινη)
- Οικοδομική γραμμή (κόκκινη)
- Οριο Χρήσης (μαύρη)
- Υψηλή τάση ΔΕΗ
- Καταργούμενη ρυμοτομική ή οικοδομική γραμμή (μαύρη) Στοά (κόκκινη)
- Οριο Απαλλοτρίωσης Οδού Ανατολικής Περιφερειακής - Οριο χρήσης (μαύρη έντονη)
- Αμιγής κατοικία
- A Γενική κατοικία
- K Λιανικό εμπόριο – εξυπηρετήσεις – αναψυχή
- Περιοχή ειδικής μελέτης
- Οριο τομέα συντελεστή δόμησης – Ορων δόμησης
- I, II, III, IV, V Τομείς συντελεστών δόμησης — Ορων δόμησης
- Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα κτίσματα
- Κ.Χ. Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος
- Οριο περιοχής ανάπλασης
- Οριο προτεινομένων για κήρυξη αρχαιολογικών χώρων
- ΖΑΣ Οριο ζώνης Αστικής Συγκέντρωσης
- ΖΕΚ Οριο ζώνης ειδικών κέντρων
- ΖΚΕ Ζώνες Κ... Συντελεστή

Γ. 84891/88

Σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 2.3.5 και 10 και του διατάγματος ...

Αθήνα 10 Ιανουαρίου 1989

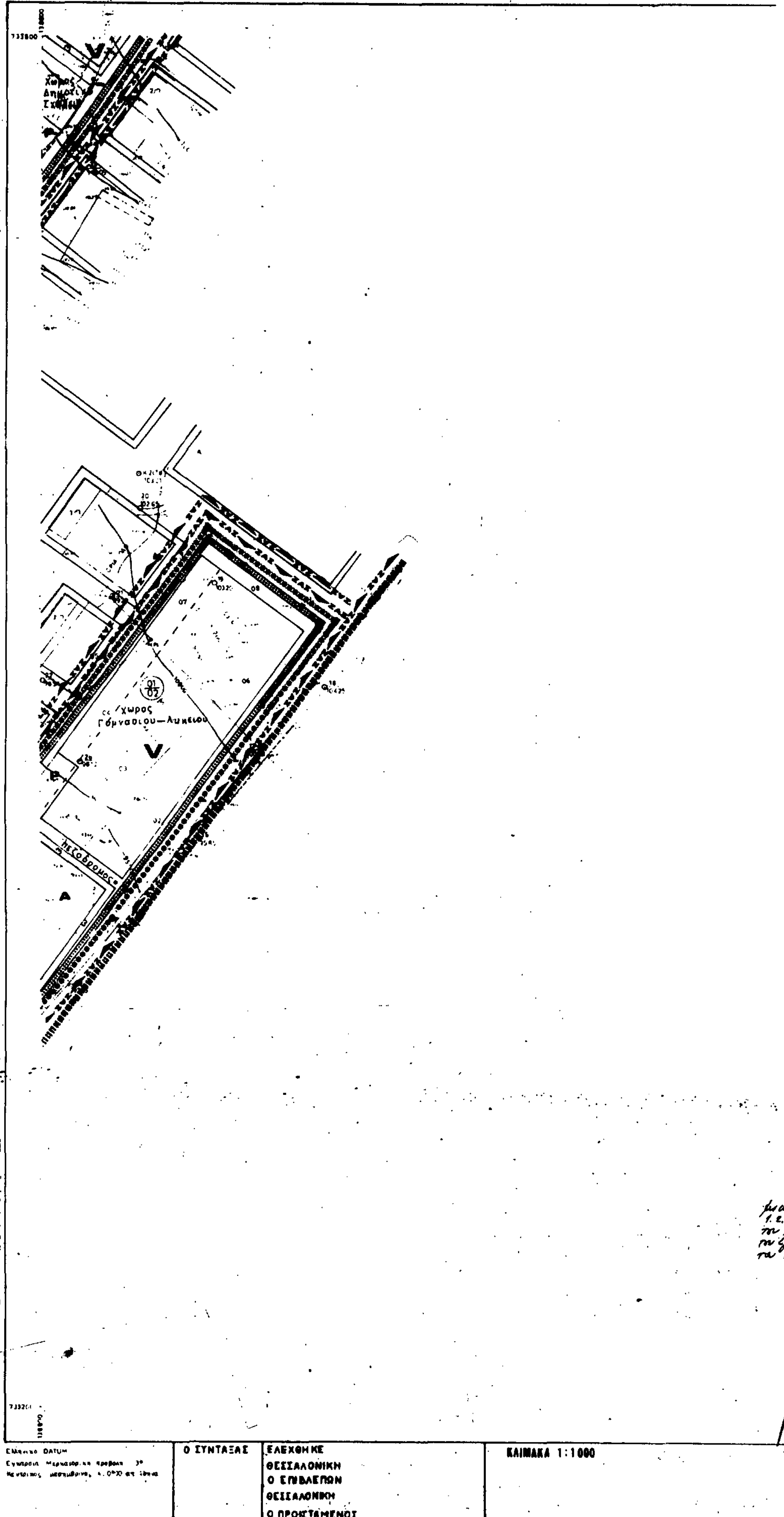
Ο Γ. Γ. Γεώργιος

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ	106	ΠΥΛΑΙΑΣ (ΜΑΛΑΚΟΠΗ)	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία Κτηματολογικά στοιχεία	Επίγεια
Χρόνος σύνταξης		Φλεβάρης '86	

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ		
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1: φ-40° 46' λ-0.45' από Αθήνα	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82	ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ ΚΑΙ ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ		ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ Πολεοδόμος ... ΔΗΜ. Αρχιτέκτων ... ΔΗΜ. ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ ... ΓΙΩΡΓΟΣ Τοπογράφος ... ΣΟΥΚΡΗΤΙΑ ...
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ		
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.	Περιοχή Κωνσταντινοπολιτών ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ	
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ	
Μάρτιος-Απρίλιος 1988	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο πολεοδομικης ενοτητας — γειτονιας

Οριο κεντρικης περιοχης — Οριο εγκεκριμενου σχεδιου

Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)

Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)

Οριο Χρησης (μαυρη)

Υψηλη ταση ΔΕΗ

Καταργουμενη ρυμοτομικη η οικοδομικη γραμμη (μαυρη). Στοα (κοκκινη)

Οριο Αποχαρακτηρισμου οδου Ανατολικης Περιφερειακης - Οριο χρησης (μαυρη εντονη)

Αμιγης κατοικια

Α Γενικη κατοικια

Κ Κεντρο, εμπορειο, εξυπηρετησεις — αναψυχη

Περιοχη ειδικης μελετης

Οριο τομεα συντελεστη δομησης — Ορων δομησης

I.II.III.IV.V. Τομεις συντελεστων δομησης — Ορων δομησης

Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισματα

ΚΧ Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

Οριο περιοχης αναπλασης

Οριο προτεινομενων για κηρυξη αρχαιολογικων χωρων

ΖΑΣ ΖΑΣ Οριο ζωνης Αγορας Συντελεστη

ΖΕΚ ΖΕΚ Οριο ζωνης ειδικων κεντρων

ΖΚΣ ΖΚΣ Ζωνες Κοινωνικου Συντελεστη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ. 40° 45'
λ. -0 45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

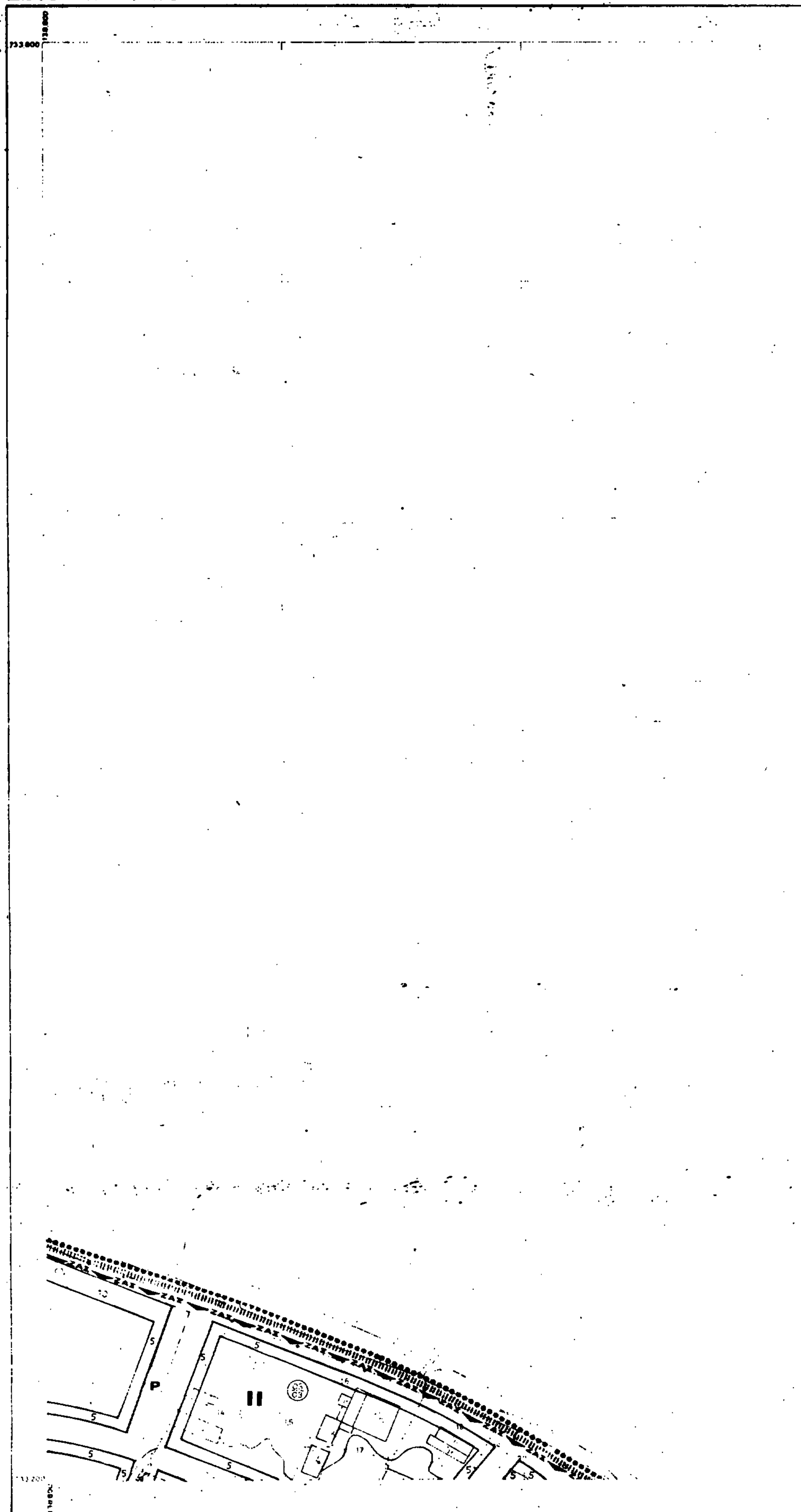
10 Ιανουαριου 1989

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ	106	ΠΥΛΑΙΑΣ (ΜΑΛΑΚΟΠΗ)
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια Κτηματολογικα στοιχεια — Επιγεια

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1.	Περιοχη Κωνσταντινοπολιτων ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000	ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
Μαρτιος-Απριλιος 1988	ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

Κλιμακα 1:1000

ΚΑ 0661

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο εγκεκριμένου σχεδίου

χρησης (μαυρη)

Οριο χρησης (μαυρη εντον)

Ορων δομησης

Ι ΙΙ ΙΙΙ IV V Τομεις ... — Ορων δομησης

προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισματα

Κ.Χ. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

ΖΑΣ ... Αγροτ...

ΖΕΚ ... Ζωνης ειδικων κεντρων

ΖΚΣ ... Ζωνες Κοινωνικου Συ...

Γ. 8489/89 ... ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ...

Αθηνα 10 Ιανουαριου 89

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:
φ 40° 45'
λ -0 45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ: 0303 0403

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΠΑΝΙΚΗ ... Πολεοδομ...
... Τοπογραφ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

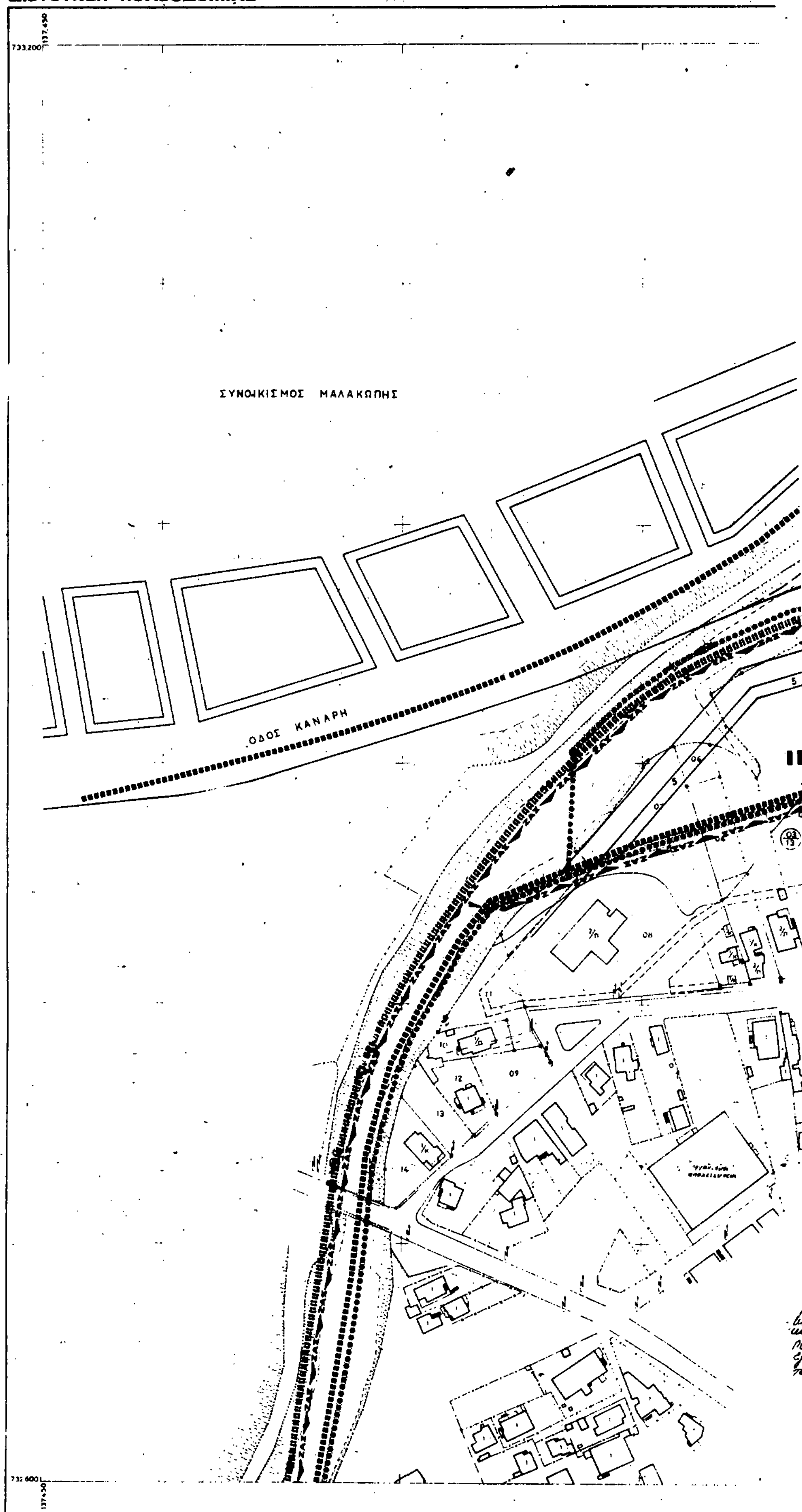
Μαρτιος-Απρ.Μαιος 1988

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
...ΜΟΙ Η ΚΟΙΝ...	ΠΥΛΑΙΑΣ	
...θοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια	
	Κτηματολογικα στοιχεια	
...ωτοληψια	22-9-1982	ο Μελετητης
...ονος συνταξης	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Ελληνικο DATUM

Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3ο

Κεντρικος μεσημβρινος λ=0ο απ' Αθηνα

Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος

ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

Κλιμακα 1:1000

ΚΔ 0661
1/0161

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ. ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο εγκεκριμενου σχεδιου

ιτοα(κοκκινη)

Οριο χρη- (μαυρη εντ

Οριο τομεα ... — Ορων δομησης

I, II, III, IV, V Τομεις ... — Ορων δομησης

Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισμ

Κ.Χ. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

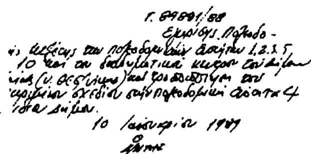
Οριο προτεινομενων για κηρυξη ... χωρων

ΖΑΣ Οριο ζωνης Αγορας Συνελευσης

ΖΕΚ Οριο ζωνης ειδικων κεντρων

ΖΚΣ Ζωνες Κοινωνικου Συντελεστη

ΧΩΡΟΣ ΔΙΟΙΚΗΣΗΣ ΟΑΘ
Κ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-40° 46'
λ-−0.46' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
0303 0403

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕ

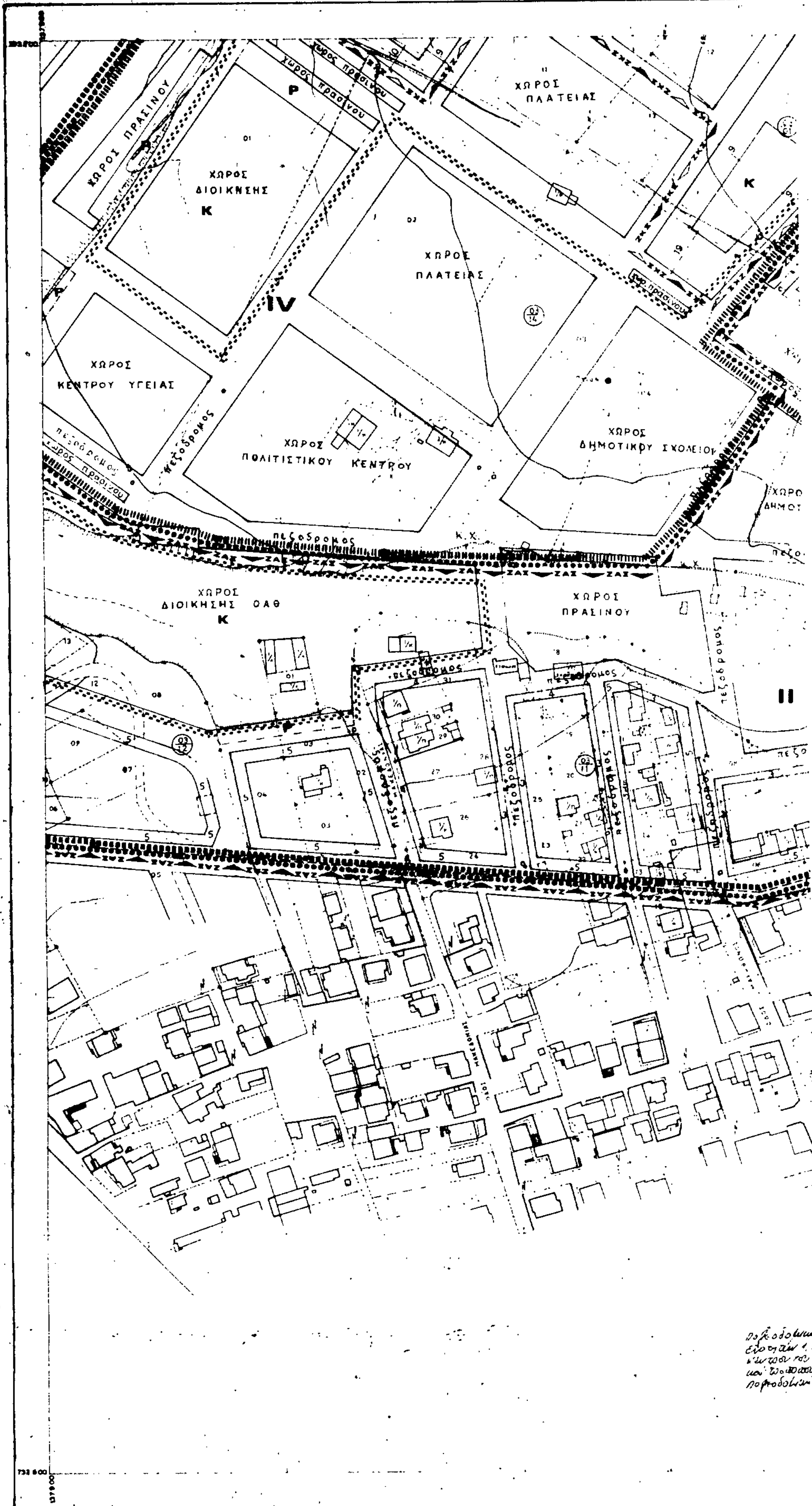
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
Μαρτιος-Απρ.Λιος 1988

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	106	ΠΥΛΑΙΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψια		—	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	ΟΔΟΓΕΩΔΑΙΤ.ΙΚΗ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

Κλιμακα 1:1000

ΚΔ 0661
1/0201

ΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

χωρος Νηπ/γειου

χωρος παιδικου σταθμου

πεζοδρομος

χωρος πρασινου

Γ. 84891/88

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	106	[illegible]	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψια		—	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	[illegible]

Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο πολεοδομικης ενοτητας — γειτονιας

Οριο κεντρικης περιοχης. Οριο εγκεκριμενου σχεδιου

Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)

Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)

Οριο Χρησης (μαυρη)

Υψηλη τασn ΔΕΗ

Καταργουμενη ρυμοτομικη η οικοδομικη γραμμη (μαυρη) Στοα (κοκκινη)

Οριο Απαλλοτριωσης Οδου Ανατολικης Περιφερειακης - Οριο χρησης (μαυρη εντον...)

Αμιγης κατοικια

Α Γενικη κατοικια

Κ Τοπικο εμποριο — εξυπηρετησεις — αναψυχη

Περιοχη ειδικης μελετης

Οριο τομεα συντελεστη δομησης — Ορων δομησης

I. II. III. IV. V. Τομεις συντελεστων δομησης — Ορων δομησης

Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισμα...

Κ.Χ. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

Οριο περιοχων αναπλασης

Οριο προτεινομενων για κηρυξη αρχαιολογικων χωρων

ΖΑΣ ΖΑΣ Οριο ζωνης Αγορας Συντελεστη

ΖΕΚ ΖΕΚ Οριο ζωνης ειδικων κινητρων

ΖΚΣ ΖΚΣ Ζωνες Κοινωνικου Συντελεστη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1
φ-40° 45'
λ-0 45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ Πολεοδ...
ΔΟΥΜΑΣ ΔΗΜ. Αρχιτεκ.
ΣΙΜΠΛΗΣ ΔΗΜ. "
ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ "
... ΓΕΩΡΓΟΣ Τοπογραφ...
... ΛΟΥΚΡΗΤΙΑ Συνεργ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

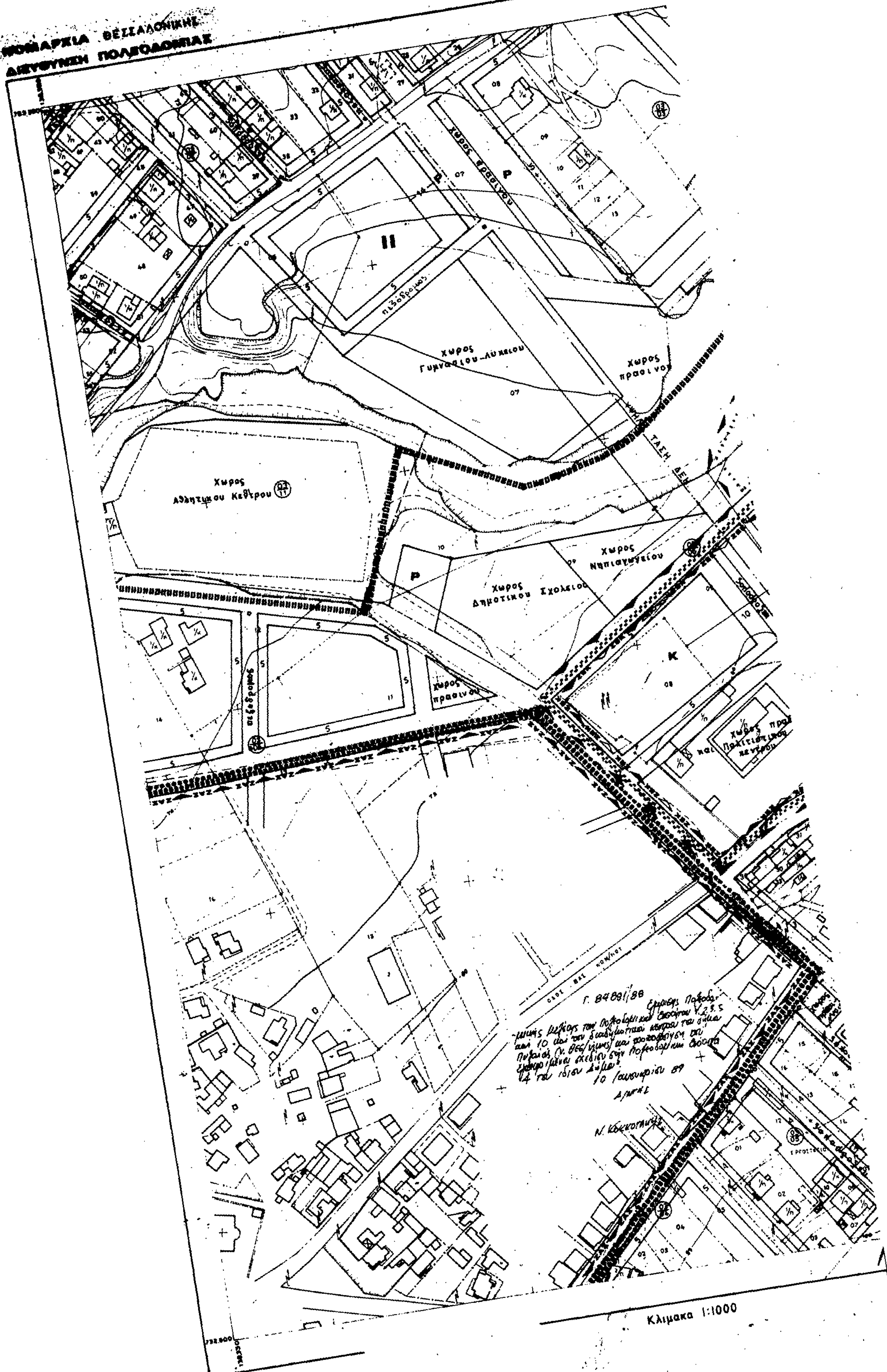
ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ...

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

Μαρτιος-Απριλιος 1988 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
Χωρος Γυμνασιου-Λυκειου
Χωρος πρασινου
πεζοδρομος
Χωρος Αθλητικου Κεντρου
Χωρος Νηπιαγωγειου
Χωρος Δημοτικου Σχολειου
Χωρος πρασινου
Χωρος Πολιτιστικου κεντρου
πεζοδρομος
ΟΔΟΣ ΒΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΥ
Γ. 84891/88
10 Ιανουαρίου 89
Κλιμακα 1:1000
Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3ο
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0ο απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΟΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο εγκεκριμένου σχεδίου

Στοά (κόκκινη)

(μαύρη εντ

Όρων δόμησης

I.II.III.IV.V. Τομείς — Όρων δόμησης

Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά η διατηρητέα κτισμ

K.X. Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος

ΖΑΣ ΖΑΣ

ΖΕΚ ΖΕΚ Όριο ζώνης ειδικών κέντρων

ΖΚΣ ΖΚΣ Ζώνες Κοινωνικού

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-40° 45'
λ-0.45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 0303 0403

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1.** **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ**

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

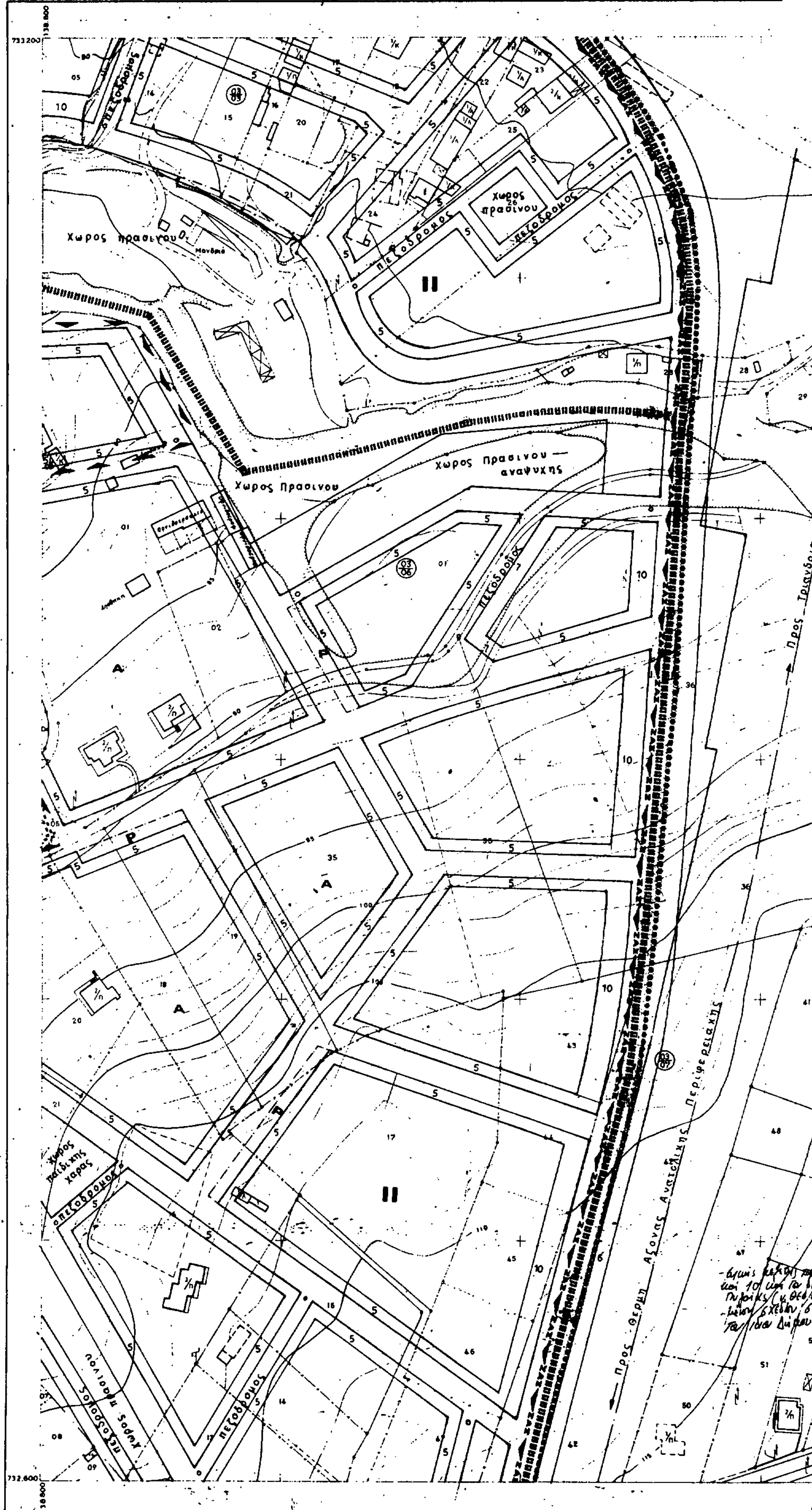
Μαρτιος-Απρ.λιος 1988

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

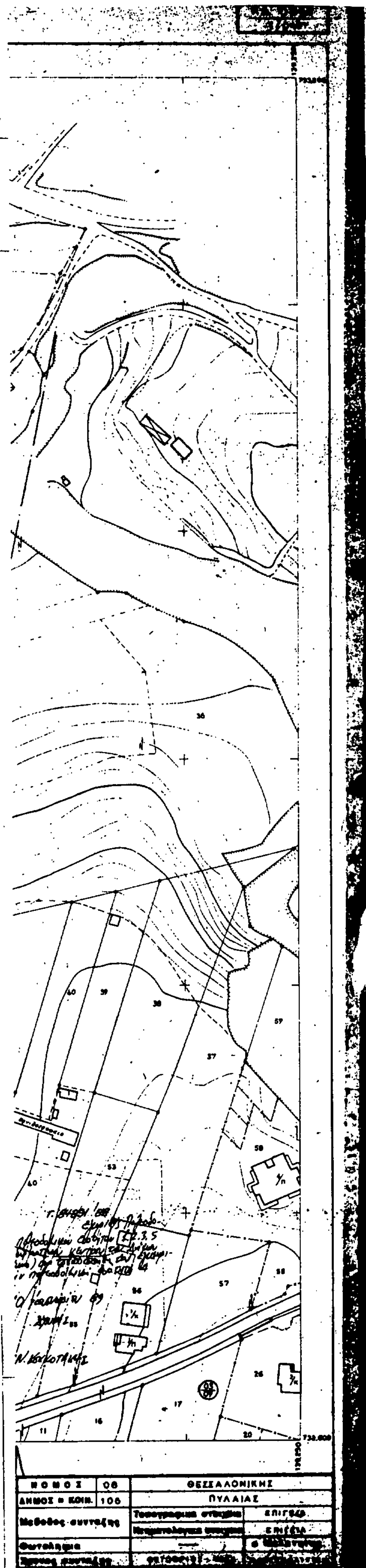
ΝΟΜΟΣ	06	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	106	ΠΥΛΑΙΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψια		—	[illegible]
Χρονος συνταξης		[illegible]	[illegible]

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Κλιμακα 1:1000

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ= και λ= απ' Αθηνα



Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο πολεοδομικης ενοτητος – γειτονιας

Οριο κεντρικης περιοχ... Οριο εγκεκριμενου σχεδιου

Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)

Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)

Οριο Χρησης (μαυρη)

Υψηλη ταση ΔΕΗ

Καταργουμενη ρυμοτομικη η οικοδομικη γραμμη (μαυρη) Στοα (κοκκινη)

Οριο Απαλλοτριωσης Οδου Ανατολικης Περιφερειακης – Οριο χρησ (μαυρη εντ...

Αμιγης κατοικια

A Γενικη κατοικια

K ...τοπικο εμποριο – εξυπηρετησεις – αναψυχη

Περιοχη ειδικης μελετης

Οριο τομεα συντελεστη δομησης – Ορων δομησης

I.II.III.IV.V. Τομεις συντελεστων δομησης — Ορων δομησης

Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισμ...

Κ.Χ. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

Οριο περιοχων ...σης

Οριο προτεινομενων για κηρυξη αρχαιολογικων χωρων

ΖΑΣ ΖΑΣ Οριο Ζωνης Αγορας Συντελεστη

ΖΕΚ ΖΕΚ Οριο ζωνης ειδικων κεντρων

ΖΚΣ ΖΚΣ Ζωνες Κοινωνικου Συντελεστη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-40° 45'
λ-0.45' απο Αθηνω.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕ

ΧΑΡΤΗΣ

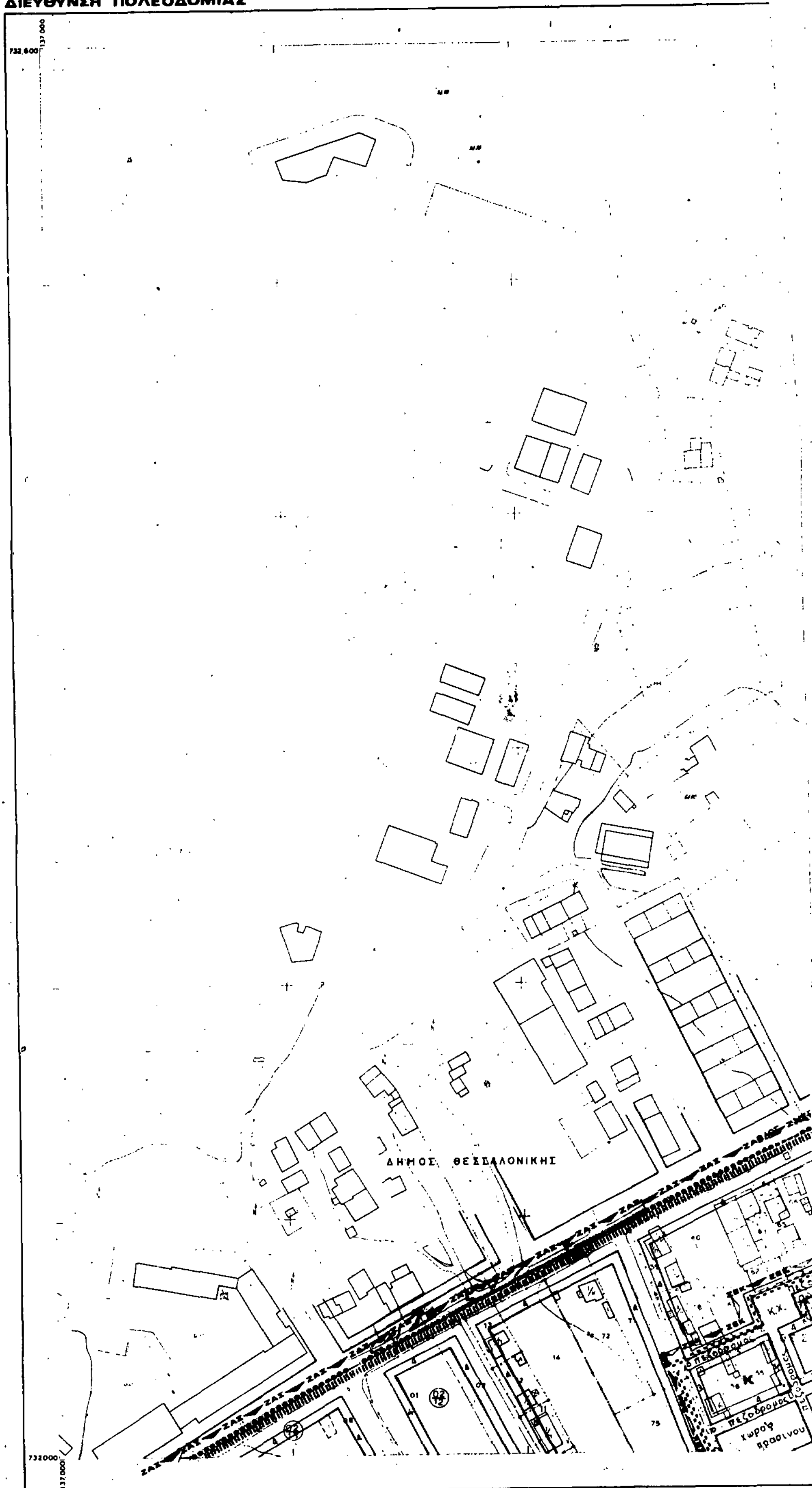
Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Κλιμακα 1:1000

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ = και λ = απ' Αθηνα

ΚΔ 0561
1/0000



ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο εγκεκριμενου σχεδιου

(κοκκινη)

Οριο χρηση
(μαυρη εντον

Ορων δομησης

I II III IV V, Τομεις — Ορων δομησης

Κ.Χ. Κοινοχρηστοι

ΖΑΣ ΖΑΣ

ΖΕΚ ΖΕΚ ειδικων κ...

ΖΚΣ ΖΚΣ

χωρος παιδικης χαρας

χωρος πρασινου

πολιτιστικο

Πεζοδρομος

χωρος Παιδ. Χαρας

παιδικος σταθμου

ΚΧ

732 000

137 450

ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ		
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.			
Μεθοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια		
	Κτηματολογικα στοιχεια		
Φωτοληψια	29-9-1982	ο Μελετητης	
Χρονος συνταξης			

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:
φ-40° 45'
λ-0 45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

Γ. 84891/88
έγκρισης πολεοδομικής μελέτης των πολεοδομ. ενοτήτων 1, 2, 3, 9 και 10 και του διοικητικού κέντρου του δήμου Πυλαίας (ν. Θεσ/νίκης) και τροποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στην πολεοδομ. ενότητα 4 του ίδιου δήμου
10 Ιανουαρίου 1989

Ο ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ν. Σουλιοτάκης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

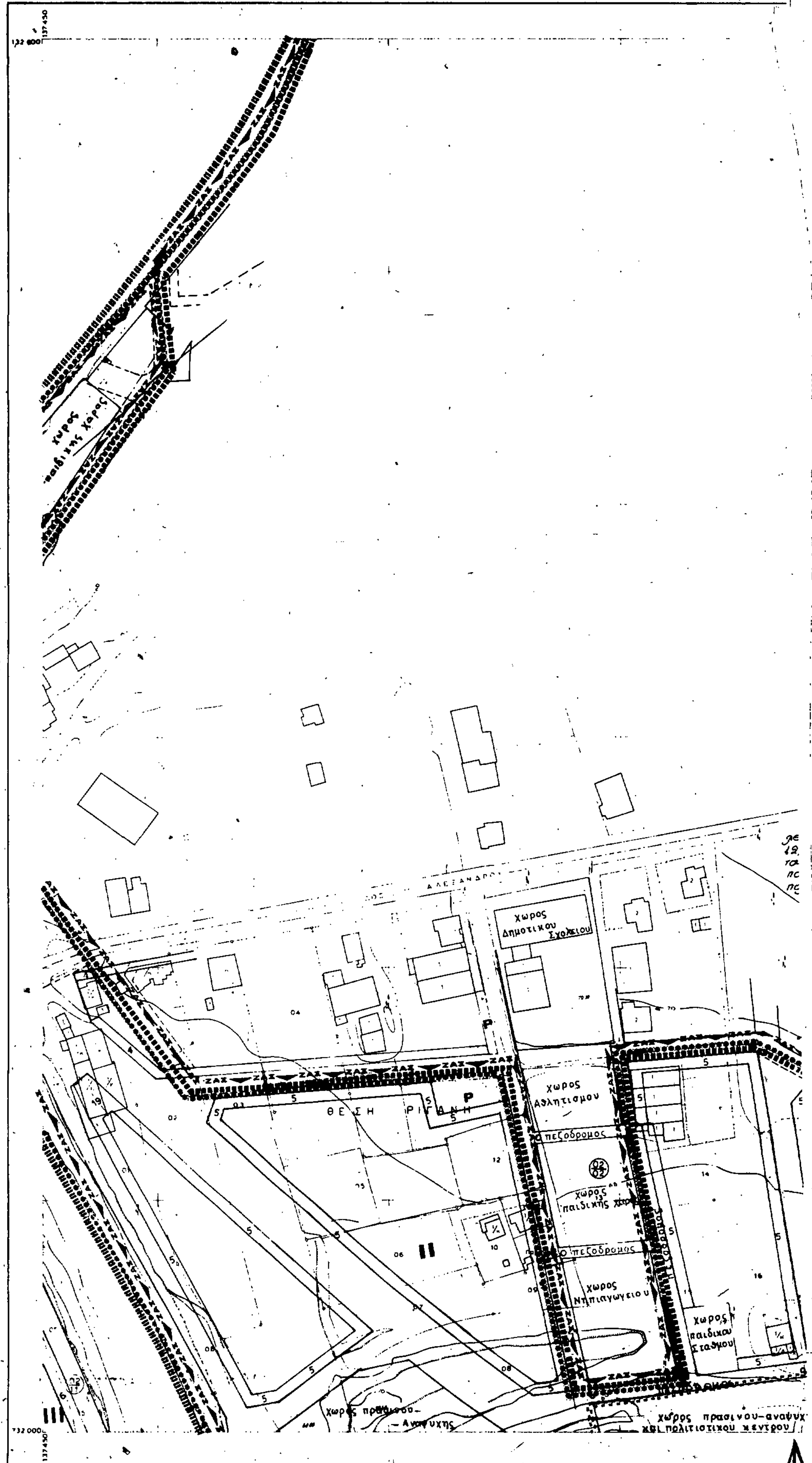
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000

Μαρτιος-Απρ.λιος 1988

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3ο
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0ο απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

Κλιμακα 1:1000

ΚΔ 0661
1/0100

Γ. 84891/88

εγκρίσεως πο-
λεοδομ. μελέτης των πολεοδομ. ενοτήτων
33 και 10 και του διαδημοτικού κέντρου
του δήμου Πυλαίας (ν. Θεσ/νίκης) και τρο-
ποποίηση του εγκεκριμένου σχεδίου στην
πολεοδομ. ενότητα 4 του ιδίου δήμου.

10 Ιανουαρίου 1989.

ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

Ν. [signature]

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	106	ΠΥΛΑΙΑΣ
Μέθοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΑ
	Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψια	29-9-1982	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	ΤΟΠΟΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

— Ορων δομησης

I, II, III, IV, V Τομεις ... Ορων δομησης

Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα ή διατηρητεα κτισ...

Κ.Χ. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

ΖΑΣ — ΖΑΣ

ΖΕΚ — ΖΕΚ

ΖΚΣ — ΖΚΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚ... ΑΝΑΘΕΩΡΗ...

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-40° 45'
λ-0 45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ 0303 0403

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗ...

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕ...

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ...

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

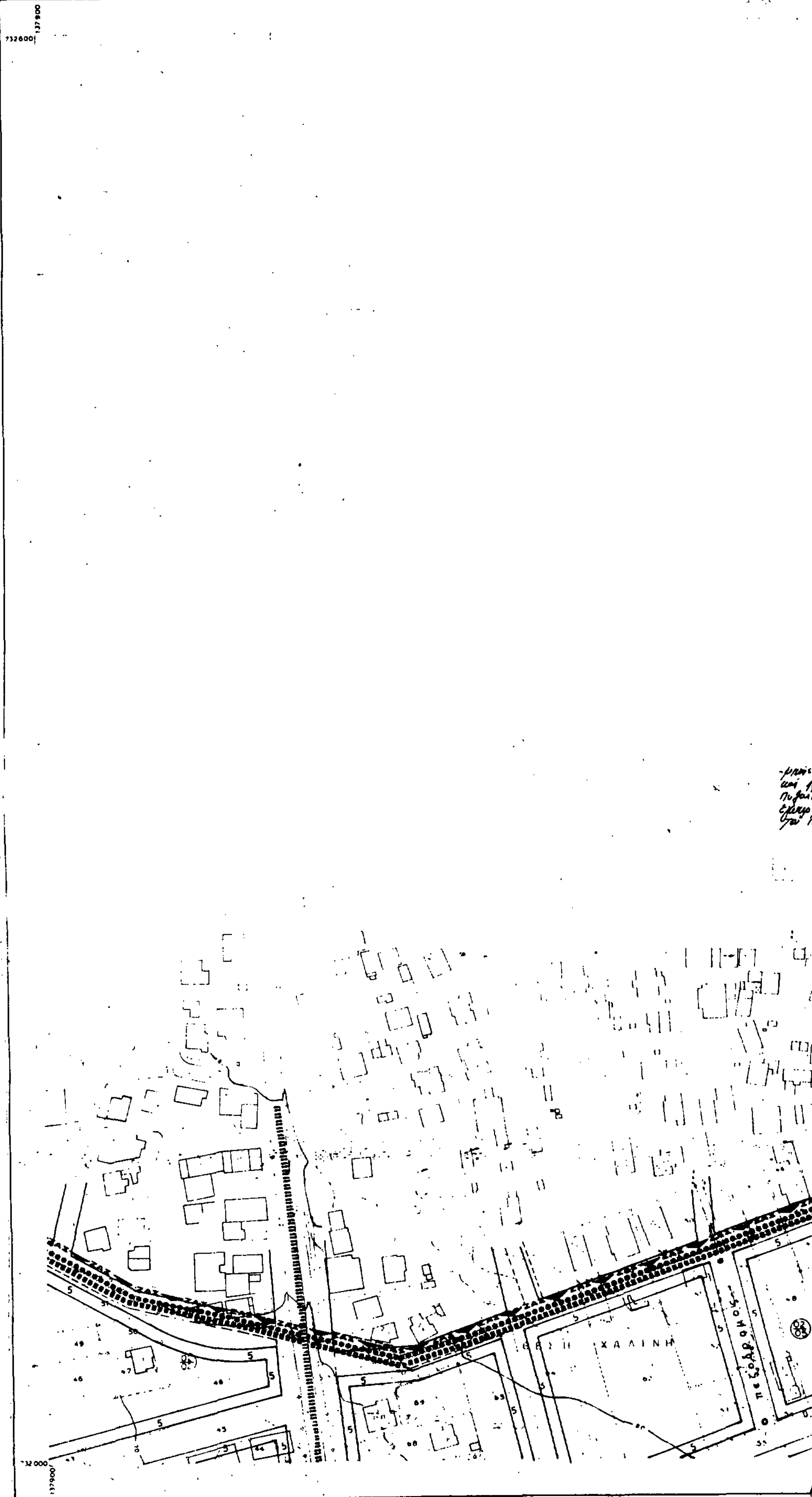
ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

Μαρτιος-Απριλιος 1988

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ = και λ = απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000

ΚΔ 0661
1/0200

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο εγκεκριμενου σχεδιου

Χρησης (μαυρη)

ΔΕΗ

Στοα (κοκκινη)

Οριο χρησης (μαυρη εντονη)

Ορων δομησης

I. II. III. IV. V. Τομεις — Ορων δομησης

Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισματα

Κ.Χ. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

ΖΑΣ ΖΑΣ Αγορας

ΖΕΚ ΖΕΚ Ζωνης ειδικου κινητρου

ΖΚΣ ΖΚΣ

Γ. 84891/88

10 Ιανουαρίου 89

χωρος παιδικης χαρας

πεζοδρομος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:
φ. 40' 45'
λ. -0 45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΣΩΝ 0303 0403

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

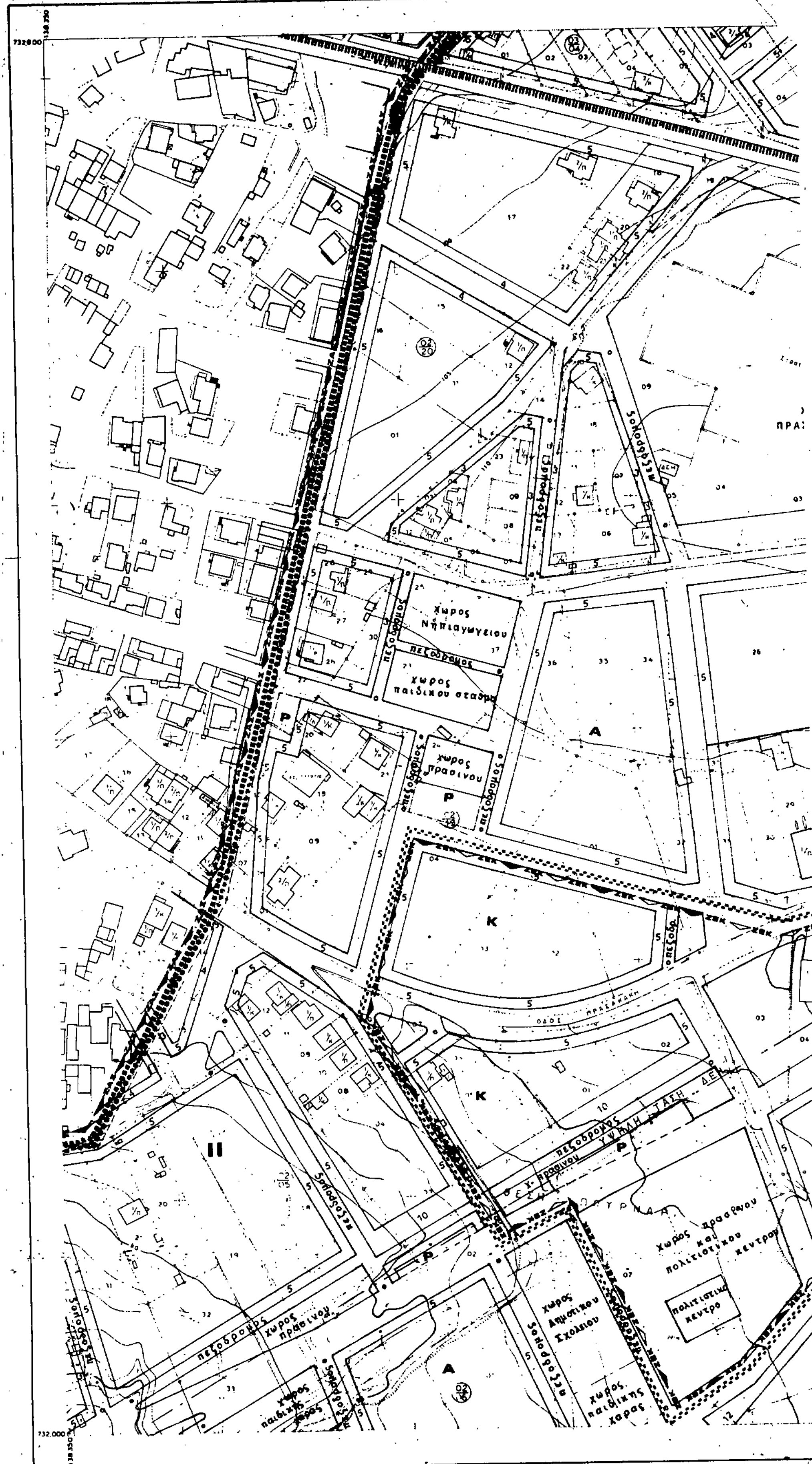
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Μαρτιος-Απρ.λιος 1988

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ		
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ	ΠΥΛΑΙΑΣ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια	Φ/Γ - ΕΠΙΓΕΙΑ
	Κτηματολογικα στοιχεια	
Φωτοληψια	29-9-982	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Κλιμακα 1:1000

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3ο
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο εγκεκριμενου σχεδιου

Στοα (κοκκινη)

Οριο χρησης (μαυρη εντονη)

Ι, ΙΙ, ΙΙΙ, IV, V Τομεις ... — Ορων δομησης

Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισμα

Κ.Χ. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ 1:
Φ - 40° 45'
Λ - 0 45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 0303 0403

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

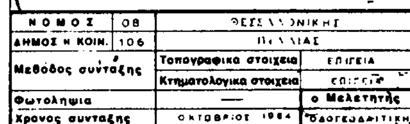
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ **Π-2.1.** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

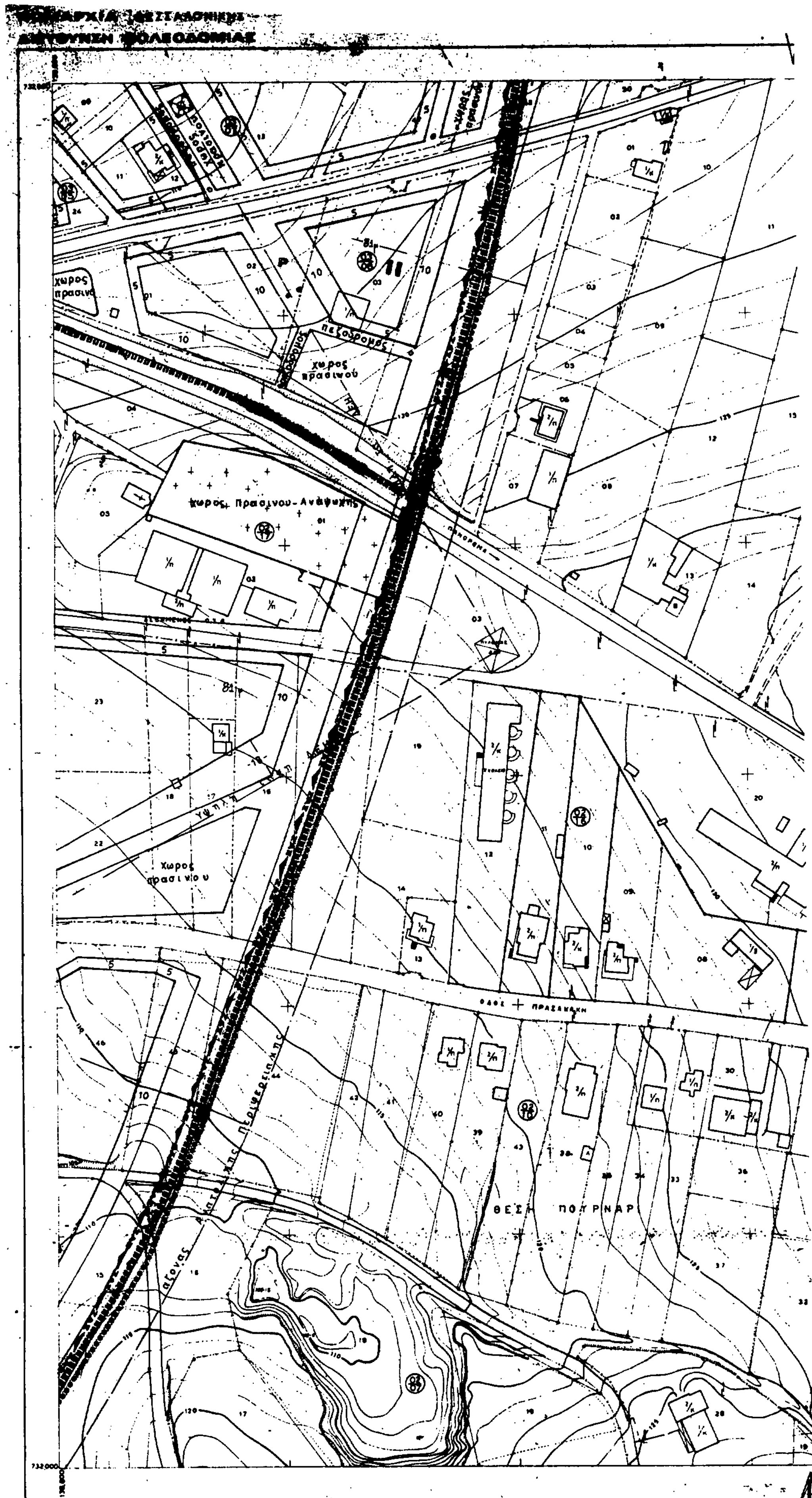
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Μαρτιος-Απριλιος 1988

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ



ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	106	ΠΥΛΑΙΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψια		—	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	ΟΔΟΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3ο
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0ο απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

Κλιμακα 1:1000

ΑΜΕΡΙΚΑΝΙΚΟ ΚΟΛΛΕΓΙΟ

Γήπεδο

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο πολεοδομικής ενότητας

Όριο κεντρικής περιοχής — Όριο εγκεκριμένου σχεδίου

Ρυμοτομική γραμμή

Οικοδομική γραμμή

Όριο Χρήσης (μαύρη)

Υψηλή τάση ΔΕΗ

Στοά (κόκκινη)

Όριο ... Οδού Ανατολικής Περιφερειακής — Όριο χρήσ (μαύρη ενε

Αμιγής κατοικία

Γενική κατοικία

... εμπόριο ... εξυπηρετήσεις

Περιοχή ειδικής μελέτης

Όριο τομέα συντελεστή δόμησης — Όρων δόμησης

I.II.III.IV.V. Τομείς συντελεστών δόμησης — Όρων δόμησης

Προτεινόμενα για κήρυξη παραδοσιακά ή διατηρητέα κτίσμ

Κ.Χ. Ελεύθερος χώρος κοινόχρηστος

Όριο περιοχών ...

Όριο προτεινομένων για κήρυξη ... χώρων

ΖΑΣ Όριο ζώνης Αγοράς Συντελεστή

ΖΕΚ Όριο ζώνης ειδικών κινήτρων

ΖΚΣ Ζώνες Κοινωνικού Συντελεστή

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-40° 45'
λ-0 45' από Αθήνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 0303 0403

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕ

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

Μάρτιος-Απρίλιος 1988

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	106	ΠΥΛΑΙΑΣ	
Μέθοδος σύνταξης		Τοπογραφικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικά στοιχεία	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψία		——	ο Μελετητής
Χρόνος σύνταξης		ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	ΟΔΟΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ

10 Ιανουαρίου 1989

Γ. 84891/88

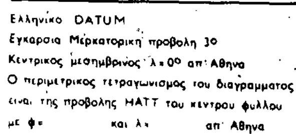
Ιανουαρίου 89

Δ/ΝΤΗΣ

Ν. ΚΟΚΚΟΤΑΚΗΣ

731.400

138.350



Κλιμακα 1:1000

ΚΔ 0760
1/1919

Υ.Π.Ε.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο εγκεκριμένου σχεδίου

Οριο Χρησης (μαυρη)

Στοα (κοκκινη)

Οριο χρησ (μαυρη εντ

Ορων δομησης

I, II, III, IV, V Τομεις — Ορων δομησης

Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

ΔΗΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΠΑΡΚΟ

Χωρος Πρασινου

πεζοδρομος

Χωρος Παιδικης Χαρας

III

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-40" 45'
λ-0 45' απο Αθηνω

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

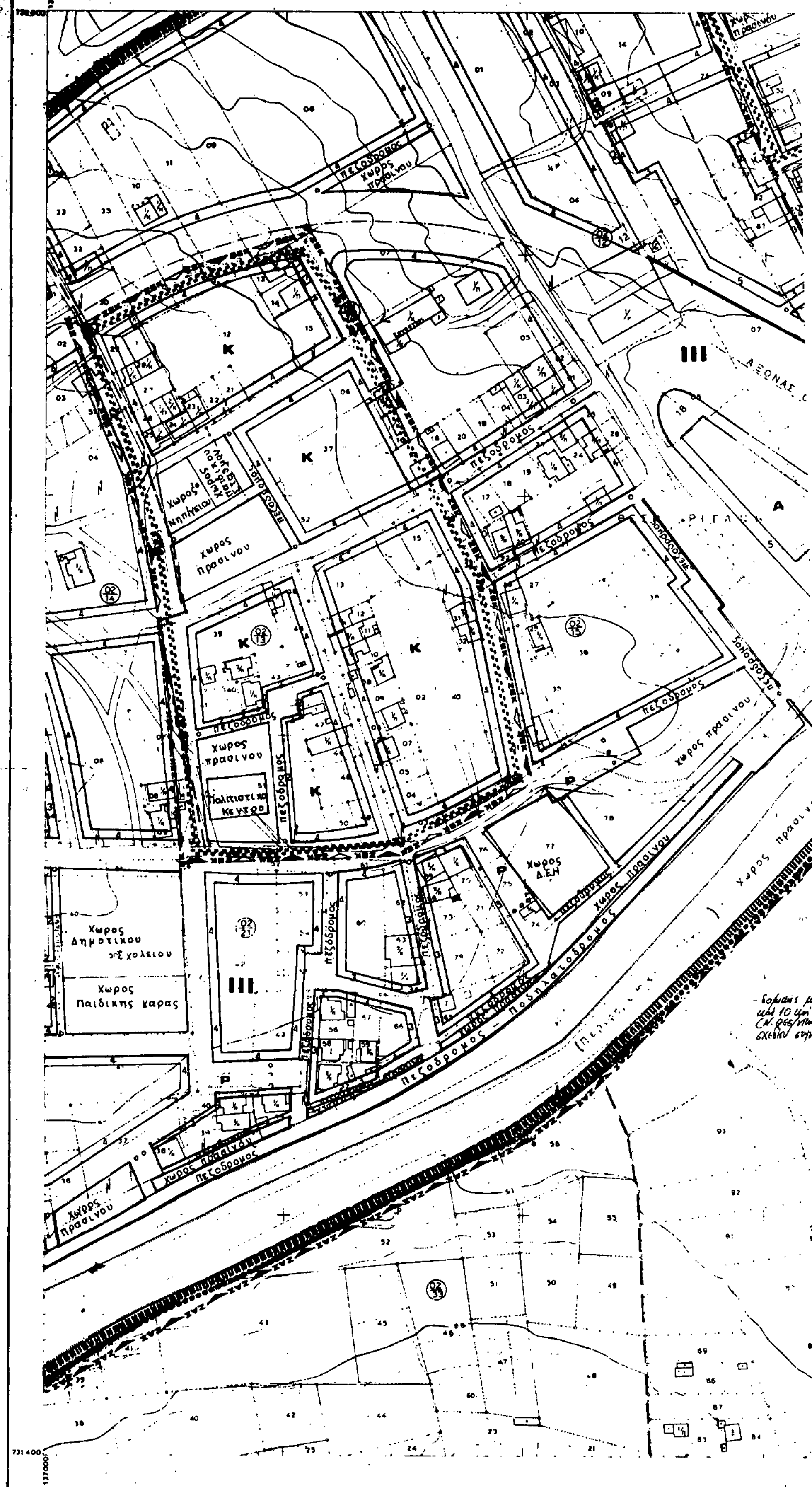
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Μαρτιος-Απρ.λιος 1988

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια / Κτηματολογικα στοιχεια
Φωτοληψια	
Χρονος συνταξης	ο Μελετητης



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα

ΚΔ 0660
1/0019

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Ορια εγκεκριμένου σχεδίου

στοα (κοκκινη)

Ορια χρηση (μαυρη εντο)

— Ορων δομησης

— Ορων δομησης

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-40°45'
λ-0 45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΩΝ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

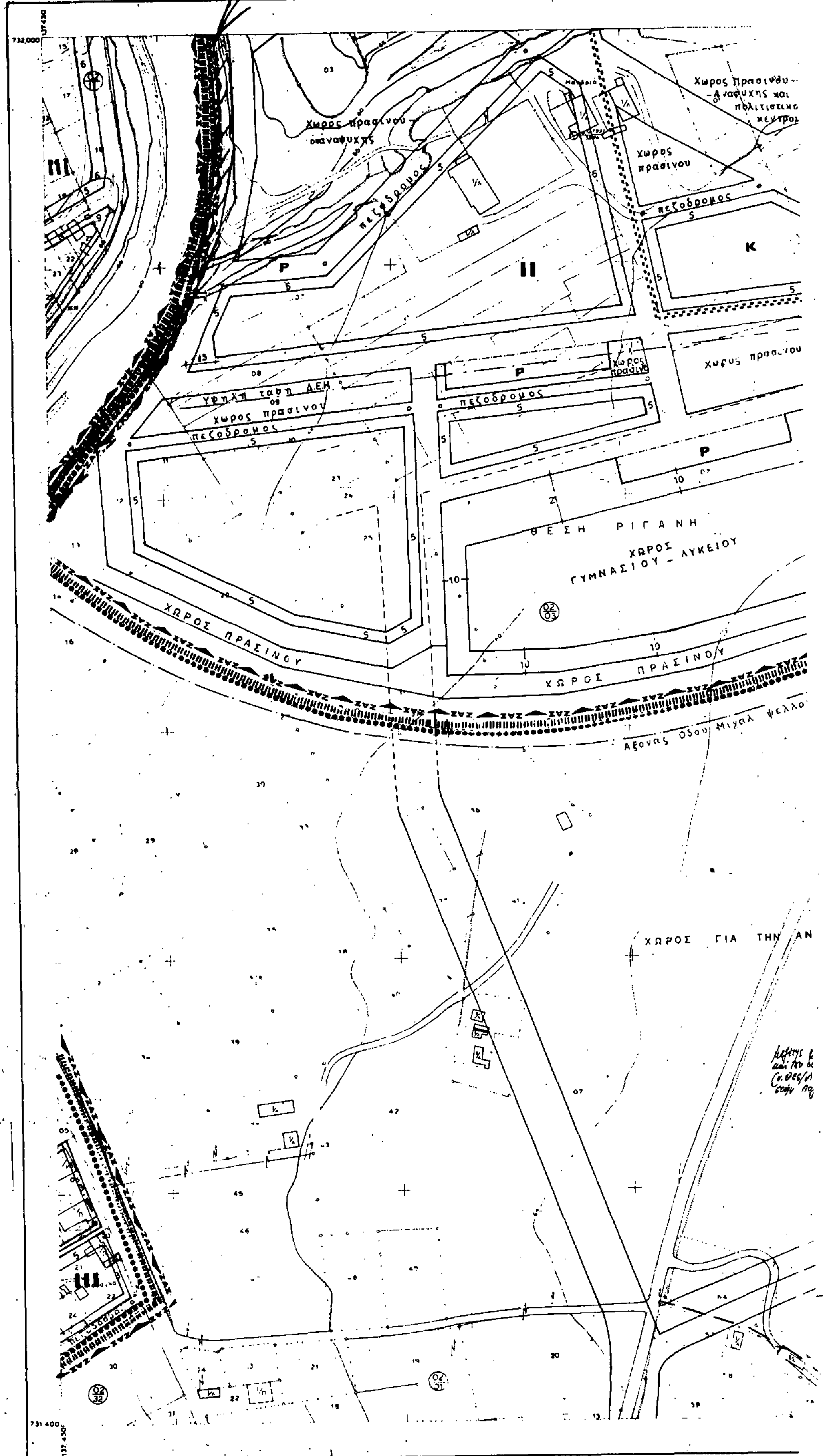
Μαρτιος-Απρ.λιος 1988

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Γ. 84891/88

10 Ιανουαρίου 89

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	106	ΠΥΛΑΙΑΣ
Μεθοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια	Φ/Γ - ΕΠΙΓΕΙΑ
	Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψια		ο Μελετητης



Κλιμακα 1:1000

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3ο
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0ο απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου·
με φ= και λ= απ' Αθηνα

ΚΔ 0660
1/0119

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο πολεοδομικης ενοτητος
Οριο κεντρικης περιοχης, Οριο εγκεκριμενου σχεδιου
Ρυμοτομικη γραμμη
Οικοδομικη γραμμη
Οριο Χρησης (μαυρη)
Υψηλη ταση ΔΕΗ
Στοα (κοκκινη)
Οριο ... Ανατολικης ... – Οριο χρηστ (μαυρη εντο)
Αμιγης κατοικια
Α Γενικη κατοικια
Κ ... εμποριο – εξυπηρετησεις – ...
Περιοχη ειδικης μελετης
Οριο τομεα συντελεστη δομησης – Ορων δομησης
I.II.III.IV.V. Τομεις συντελεστων δομησης — Ορων δομησης
Προτεινομένα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισμα
Κ.Χ. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος
Οριο περιοχης ...
... προτεινομενων ...
ΖΑΣ ΖΑΣ Οριο ζωνης ...
ΖΕΑ ΖΕΚ Οριο ζωνης ειδικων κεντρων
ΖΚΣ ΖΚΣ Ζωνες Κοινωνικου Συντελεστη

Υψηλη ταση ΔΕΗ
παιδικης χαρας
ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟΥ
ΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Γ. 84891/88

10 Ιανουαρίου 1989

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	106	ΠΥΛΑΙΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Φ/Γ – ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψια		29-9-1982	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	ΟΔΟΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-40° 45'
λ-–0 45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 0303 0403

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Μαρτιος-Απριλιος 1988

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Χωρος πρασινου - αναψυχης

πεζοδρομος

Χωρος πρασινου

Υψηλη ταση ΔΕΗ

Χωρος πρασινου

πεζοδρομος

ΘΕΣΗ ΡΙΓΑΝΗ

ΧΩΡΟΣ ΓΥΜΝΑΣΙΟΥ - ΛΥΚΕΙΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

ΧΩΡΟΣ ΠΡΑΣΙΝΟΥ

Αξονας οδου Μιχαλ. Ψελ...

ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ

Ελληνικο DATUM

Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°

Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα

Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου με φ= και λ= απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000

Υψηλη τάση ΔΕΗ

ΧΩΡΟΣ ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΧΟΛΕΙΟ

ΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ

Γ. 84891/89

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ.	106	ΠΥΛΑΙΑΣ	
Μέθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Φ/Γ - ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψια		19-8-1982	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	[illegible]

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο πολεοδομικης ενοτητας — γειτονιας

Οριο κεντρικης περιοχης. Οριο εγκεκριμενου σχεδιου

Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)

Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)

Οριο Χρησης (μαυρη)

Υψηλη τασn ΔΕΗ

Καταργουμενη ρυμοτομικη η οικοδομικη γραμμη (μαυρη
Στοα (κοκκινη)

Οριο Απαλλοτριωσης Οδου Ανατολικης Περιφερειακης - Οριο χρησ
(μαυρη εντο

Αμιγης κατοικια

A Γενικη κατοικια

K Λιανικο εμποριο — εξυπηρετησεις — αναψυχη

Περιοχή ειδικης μελετης

Ορια τομεα συντελεστη δομησης — Ορων δομησης

I.II.III.IV.V. Τομεις συντελεστων δομησης — Ορων δομησης.

Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισμα

K.X. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

Οριο περιοχων αναπλασης

Οριο προτεινομενων για κηρυξη αρχαιολογικων χωρων

ΖΑΣ ΖΑΣ Οριο Ζωνης Αγορας Συντελεστη

ΖΕΚ ΖΕΚ Οριο ζωνης ειδικων κινητρων

ΖΚΣ ΖΚΣ Ζωνες Κοινωνικου Συντελεστη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-40° 45'
λ-0.45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
0303 0403

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

Μαρτιος-Απριλιος 1988

ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ


ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ
πεζόδρομος
Χώρος Δημοτικού Σχολείου
Χώρος Νηπιαγωγείου
Χώρος Αθλητισμού Πράσινου
ΥΨΗΛΗ ΤΑΣΗ ΔΕΗ
Χώρος Αθλητισμού – Πράσινου
Χώρος Αθλητισμού – πράσινου
χώρος πρασίνου
Χώρος πρασίνου
Άξονας Οδο
ΧΩΡΟΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΑΝΕΓΕΡΣΗ ΣΧΟΛΙΚΟΥ ΣΥΓΚΡΟΤΗΜΑΤΟΣ
ΘΕΣΗ ΚΑΛΙΝΑ
731400
1379800
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3ο
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0ο απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
Κλίμακα 1:1000

Υ.ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ/ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Οριο εγκεκριμενου σχεδιου

Στοα (κοκκινη)

Οριο χρηση (μαυρη εντο.

Κεντρο εμποριο - εξυπηρετησεις - αναψυχη

Οριο τομεα συντελεστη δομησης — Ορων δομησης

I.II.III.IV.V. Τομεις συντελεστη δομησης — Ορων δομησης

Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισματα

Κ.Χ. Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος

ΖΑΣ ΖΑΣ

ΖΕΚ ΖΕΚ Οριο ζωνης ειδικων κεντρων

ΖΚΣ ΖΚΣ Ζωνες Κοινωνικου Συντελεστη

Κ.Δ. 0660

χωρος πρασινου

χωρος πρασινου

Μιχαηλ Ψελλου

Γ. 84891/88

10 Ιανουαρίου 89

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	106	ΠΥΛΑΙΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Φ/Γ - ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψια		29 - 9 - 1982	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης		ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	ΤΟΠΟΓΕΩΔΑΙΤΙΚΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1

φ. 40° 45'
λ. -0 45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ 0303 0403

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

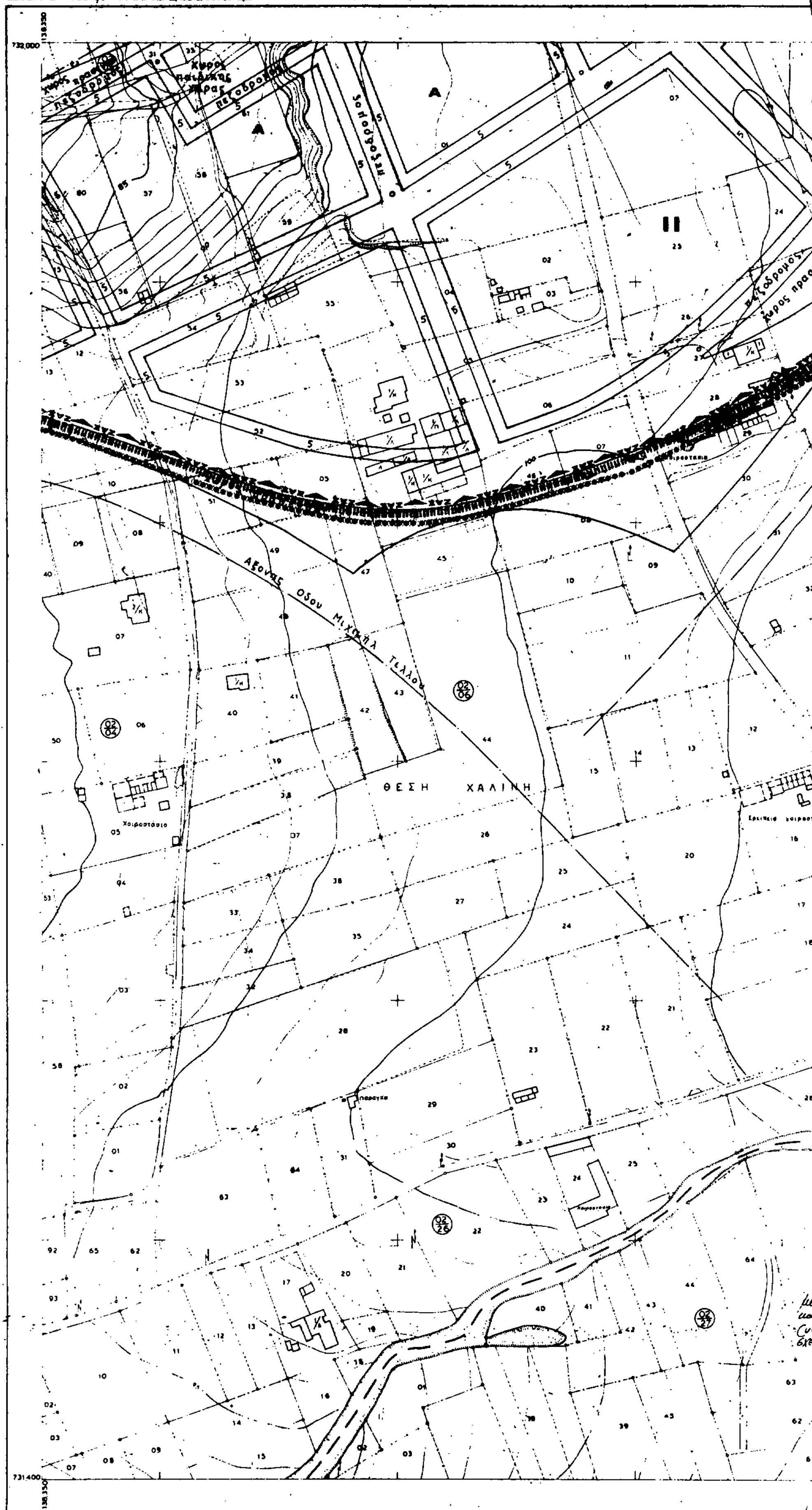
Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Μαρτιος-Απριλιος 1988

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ



Ελληνικό DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

Κλιμακα 1:1000

ΚΑ 0660
1/0319

Υ.ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣ ΝΙΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Οριο πολεοδομικης ενοτητας — γειτονιας
- Οριο κεντρικης περιοχης
- Οριο εγκεκριμενου σχεδιου
- Ρυμοτομικη γραμμη (πρασινη)
- Οικοδομικη γραμμη (κοκκινη)
- Οριο Χρησης (μαυρη)
- Υψηλη ταση ΔΕΗ
- Καταργουμενη ρυμοτομικη η οικοδομικη γραμμη (μαυρη). Στοα (κοκκινη)
- Οριο Απαλλοτριωσης Οδου Ανατολικης Περιφερειακης - Οριο χρηση (μαυρη εντον
- Αμιγης κατοικια
- A Γενικη κατοικια
- K Τοπικο εμποριο — εξυπηρετησεις — αναψυχη
- Περιοχη ειδικης μελετης
- Οριο τομεα συντελεστη δομησης — Ορων δομησης
- I.II.III.IV.V. Τομεις συντελεστων δομησης — Ορων δομησης
- Προτεινομενα για κηρυξη παραδοσιακα η διατηρητεα κτισματα
- ΚΧ Ελευθερος χωρος κοινοχρηστος
- Οριο περιοχων αναπλασης
- Οριο προτεινομενων για κηρυξη αρχαιολογικων χωρων
- ΖΑΣ ΖΑΣ Οριο ζωνης Αγορας Συντελεστη
- ΖΕΚ ΖΕΚ Οριο ζωνης ειδικων κινητρων
- ΖΚΣ ΖΚΣ Ζωνες Κοινωνικου Συντελεστη

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:
φ-40° 45'
λ-−0.45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22-9-'82

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

0303 0403
0202 0302 0402
0101 0201 0301 0401
0000 0100 0200 0300 0400
1919 0019 0119 0219 0319
1018

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

ΠΑΠΑΓΙΑΝΝΗ ΜΑΡΙΑ Πολεοδομ.
ΔΟΥΜΑΣ ΔΗΜ. Αρχιτεκτ.
ΣΙΜΩΝΗΣ ΔΗΜ. "
ΦΑΝΟΥΡΑΚΗΣ ΙΩΣΗΦ "
ΠΗΓΙΑΔΗΣ ΓΙΩΡΓΟΣ Τοπογραφ.
ΣΤΕΦΑΝΙΔΗ ΓΕΩΡΓΙΑ Σχεδ.

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1. ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

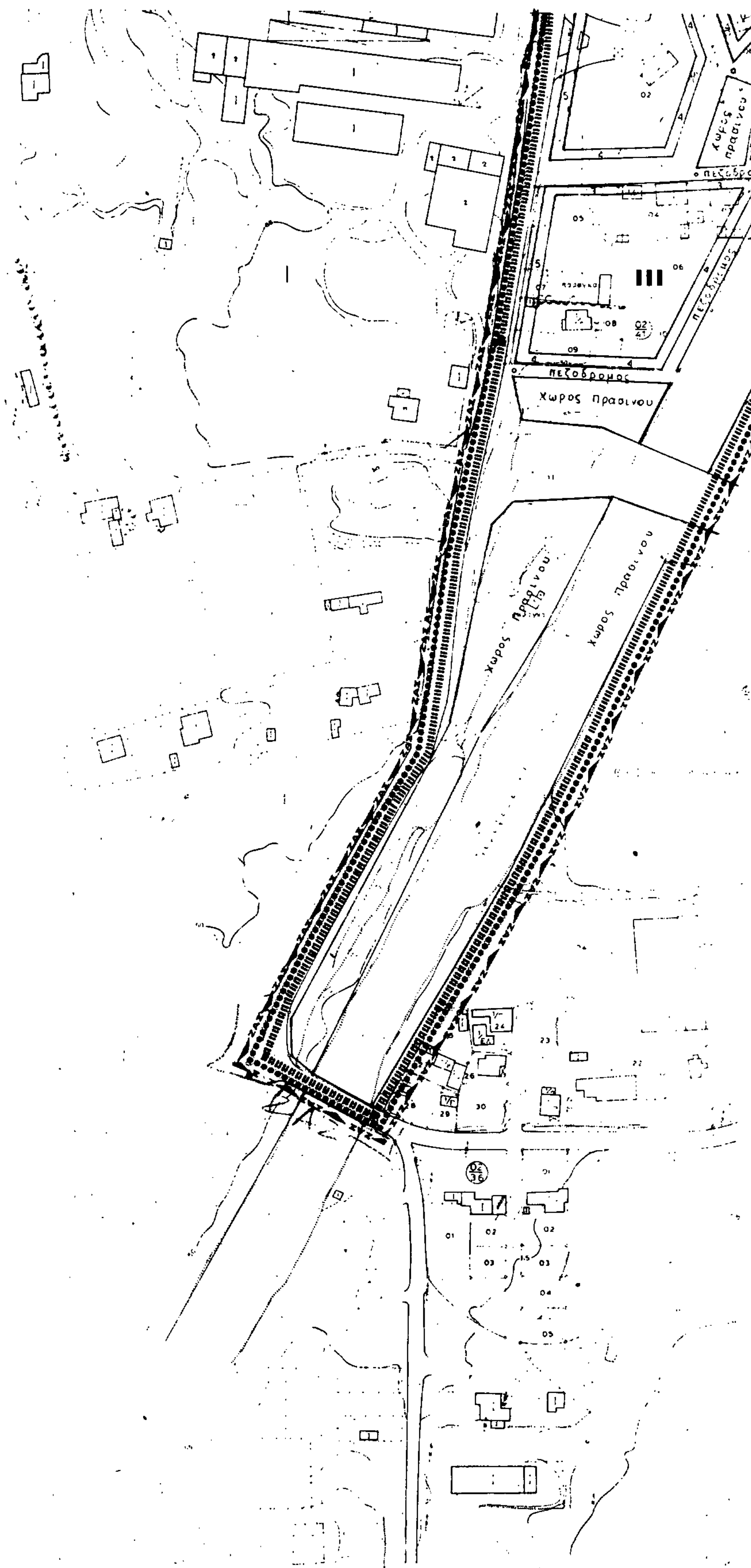
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ

Μαρτιος-Απριλιος 1988 ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ	08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ.	106	ΠΥΛΑΙΑΣ	
Μεθοδος συνταξης		Τοπογραφικα στοιχεια	Φ/Γ - ΕΠΙΓΕΙΑ
		Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΓΕΙΑ
Φωτοληψια		29-8-1982	ο Μελετητης
		ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 1984	ΟΑΟΓΕ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

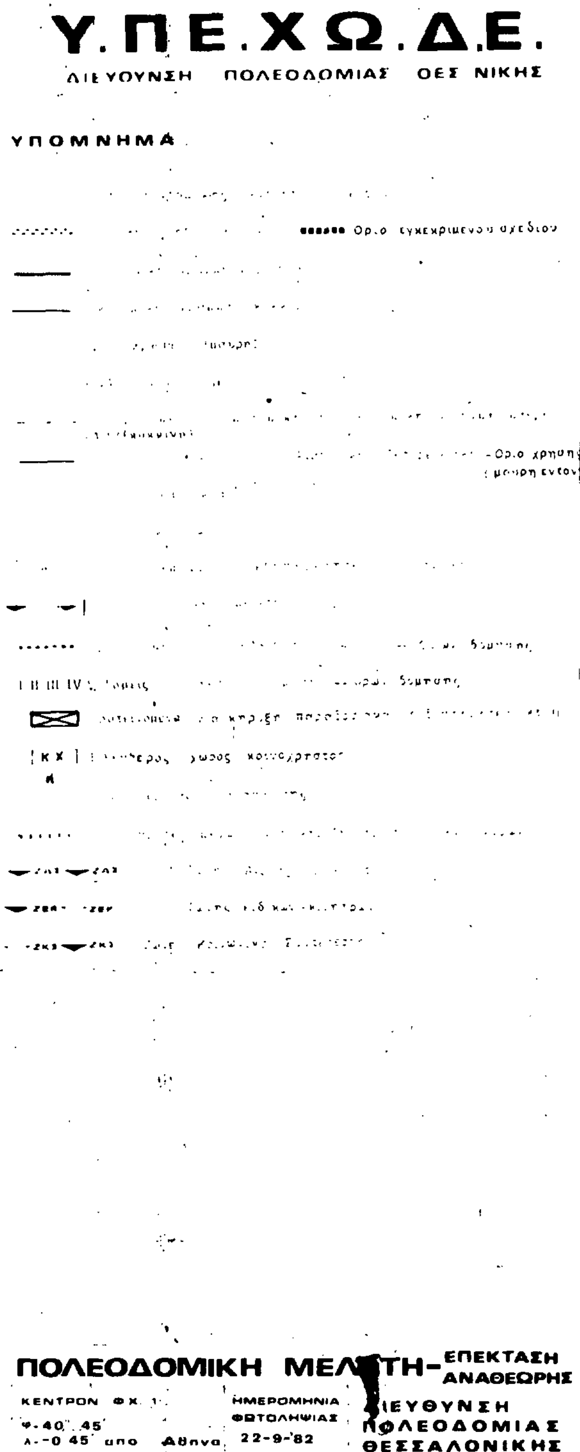


730800

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ = και λ = απ' Αθηνα

Κλιμακα 1:1000

ΚΔ 0760
1/1918



Γ. 84831/88

10 Ιανουαρίου 89

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ. 1
φ-40° 45'
λ-0 45' απο Αθηνα

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22-9-'82

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ

ΚΑΙ

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ - ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕ

ΧΑΡΤΗΣ

Π-2.1.

ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Μαρτιος-Απρ.λιος 1988

ΔΗΜΟΣ ΠΥΛΑΙΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

ΝΟΜΟΣ 08	ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ	
ΔΗΜΟΣ ή ΚΟΙΝ. 106	ΠΥΛΑΙΑΣ	
Μεθοδος συνταξης	Τοπογραφικα στοιχεια	ΦΩΤΟΓΡΑΜΕΤΡΙΚΑ
	Κτηματολογικα στοιχεια	ΕΠΙΤΟΠΙΑ
Φωτοληψια	24 9 82	ο Μελετητης
Χρονος συνταξης	[illegible]	[illegible]